

Parco Naturale Regionale di Tepilora

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dell'intervento denominato *"Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di valorizzazione area Sa Dea" in Comune di Torpè.*

(corrispettivo stimato di importo superiore ad euro 40.000,00 – art. 36, comma 2 lett. b) e art. 216, comma 9, D. Lgs. 50/2016 "Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione")

CUP:H45B17000050002 -CIG: 7408412EF8

Prot. n. 354 del 09/07/2018

Comunicazione risultanze gara

Si comunica che a seguito di procedura di gara in oggetto e delle relative risultanze approvate con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 69 del 06/07/2018 è risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto l' **IMPRESA LICHERI SRL** con sede legale in Sarule (Nu) – c.a.p. 08020 – Via Gennargentu, 2, che con il 36,00% (trentaseipercento) ha offerto il massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara oltre oneri sulla sicurezza.

La presente comunicazione viene resa ai sensi dell' art. 29 del D.lgs 50/2016 e a maggior dettaglio si allega verbale di gara N. 2 del 04/07/2018.

Distinti saluti

Il Responsabile del Servizio Tecnico

f.to Ing. Marino Satta



Parco Naturale Regionale di Tepilora

Procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dell'intervento denominato <i>"Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di valorizzazione area Sa Dea" in Comune di Torpè.</i>
<i>(corrispettivo stimato di importo superiore ad euro 40.000,00 – art. 36, comma 2 lett. b) e art. 216, comma 9, D. Lgs. 50/2016 "Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione")</i>
CUP:H45B17000050002 -CIG: 7408412EF8

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **04** del mese di **luglio**, alle **ore 12,00** in Bitti presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente su intestato, il sottoscritto **Ing. Marino Satta**, Responsabile del Servizio tecnico dell'Ente Parco, assistito dal **Geom. Salvatore Ena** del Servizio Tecnico del comune di Bitti e alla presenza dei testimoni **Tripari Samuele** e **Maccioni Fabio** in rappresentanza della ditta **IN.CO. SRL** e **Licheri Giovanni** in rappresentanza della ditta **Impresa Licheri**, entrambe partecipanti alla gara

dichiara aperta la seduta gara relativa alla procedura negoziata in oggetto.

Visti i seguenti atti:

- Determina n. 118 del 14/12/2017 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'ente Parco avente ad oggetto ***Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di valorizzazione area Sa Dea - Validazione progetto esecutivo- Avvio procedura a contrarre per l'esecuzione dei lavori- approvazione avviso per manifestazione d'interesse;***

Considerato che:

- con deliberazione n. 30_2017 dell'Assemblea del Parco veniva approvata la progettazione definitiva degli **"Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di valorizzazione area Sa Dea"**;
- con determinazione n. 91 del 23/10/2017 veniva approvata la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto a firma dei professionisti incaricati;

Considerato inoltre che con avviso pubblico prot. N. 69 del 06/03/2018 come da allegato alla determinazione n. 118 del 14/12/2017, è stata data la possibilità, a ditte qualificate, di presentare le domande di partecipazione entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 22/03/2018;

Ritenuto che, ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature inferiori o pari a dieci l'avviso prevedeva che sarebbero stati consultati tutti gli operatori economici, mentre in caso contrario, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare;

Dato atto che:

- a norma dell'art. 216 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, è stata data pubblicità dell'avviso esplorativo mediante pubblicazione;
- sul sito istituzionale dell'Ente Parco www.parcotepilora.it

- sul sito della R. A.S. www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/;
- sul sito del Comune di Torpè <http://www.comune.torpe.nu.it>;
- con ulteriore avviso pubblicato sul suddetto sito dell'Ente Parco in data 28/03/2018 è stata fissata al 09.04.2018 a partire dalle ore 13,00, la data del sorteggio delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse alla procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto;
- con determinazione n. 28 del 11/04/2018 a firma del Responsabile del Servizio Tecnico veniva stabilito di approvare il Verbale di sorteggio datato 09/04/2018;
- ✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - 0 Schema lettera d'invito alla procedura;
 - 0 Modello 1 – Domanda di partecipazione;
 - 0 Modello 2 – Idoneità morale legale rapp.te;
 - 0 Modello 2 bis – Idoneità morale soggetti ex art. 80, co. 3;
 - 0 Modello 3 e modello 4 – Dichiarazione in caso di avvalimento per ausiliato ed ausiliario;
 - 0 Modello 5 – DGUE;
 - 0 Modello 6 – Offerta economica;
 - 0 Modello 7-Patto D' integrità.
- ✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte estratte come da verbale del 09/04/2018;

Considerato che le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 22/05/2018 (prot. 218) alle seguenti ditte:

DITTE SORTEGGIATE

N.	PROT.	DATA	ORA ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO
4	90	15/03/2018	Nei termini	IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU – TORPÈ PEC: impresapilosu@legalmail.it
10	96	15/03/2018	“	IMPRESA LICHERI SRL – SARULE PEC: licherisrl@pec.it
23	110	16/03/2018	“	SECCI NATALE SRL – USSASSAI PEC: seccinatalesrl@pec.it
42	130	20/03/2018		PROGRESSO GROUP SRL – FAVARA PEC: progressogroupsrl@pec.it
44	134	21/03/2018		ECOTEKNA SRL – FONNI PEC: ecoteknasrl@pec.it
45	135	21/03/2018		DITTA CASU ELIAS - BUDONI PEC: eliascasu@pec.it
46	136	21/03/2018		IN.CO. SRL – QUARTU SANT ELENA PEC: incosrl@pec.it
53	143	21/03/2018		PROGE.CO ARCHEO SRL -TORTOLI PEC: progeco.archeo@pec.it
63	153	21/03/2018		GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL – PORTO TORRES PEC: angiuscostruzioni@pec.it

68	158	22/03/2018		CO.BI.MA. SRL – NUORO PEC: cobima@pec.it
-----------	------------	-------------------	--	---

- La data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 11/06/2018, entro e non oltre le **ore 12.00** e quella di apertura delle offerte, alle **ore 15.30** dello stesso giorno;

Richiamato il verbale di gara N. 1 datato 11/06/2018 con il quale il RUP a seguito dell' esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta(A) stabiliva:

- Di ammettere alla fase successiva i seguenti operatori economici:

BUSTA	PROT.	DATA	ORA ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO
2	271	07/06/2018	“	PROGRESSO GROUP SRL – FAVARA PEC: progressogroupsrl@pec.it
4	283	08/06/2018	“	IN.CO. SRL – QUARTU SANT ELENA PEC: incosrl@pec.it
5	284	08/06/2018	“	ECOTEKNA SRL – FONNI PEC: ecoteknasrl@pec.it
6	291	08/06/2018	“	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL – PORTO TORRES PEC: angiuscostruzioni@pec.it
7	296	08/06/2018	“	SECCI NATALE SRL – USSASSAI PEC: seccinatalesrl@pec.it

- di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 relativamente alle ditte:

BUSTA	PROT.	OPERATORE ECONOMICO	Art 83. Comma 9 D.lgs 50/206
1	270	IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU – TORPÈ PEC: impresapilosu@legalmail.it	Mancanza del DGUE firmato digitalmente
3	278	IMPRESA LICHERI SRL – SARULE PEC: licherisrl@pec.it	Mancanza del DGUE firmato digitalmente
8	297	CO.BI.MA. SRL – NUORO PEC: cobima@pec.it	Perfezionamento documento Passoe
9	298	DITTA CASU ELIAS - BUDONI PEC: eliascasu@pec.it	Mancanza del DGUE firmato digitalmente Perfezionamento documento Passoe

- di dare atto che, la seduta di gara verrà aggiornata a seguito della verifica della documentazione integrativa presentata dalle ditte soggette alla procedura di soccorso istruttorio.

TUTTO CIO' PREMESSO.

L' Ing. Marino Satta Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, alla continua presenza, dei testimoni riportati nella premessa, dà atto che a seguito della verifica della documentazione amministrativa e della documentazione integrativa richiesta alle ditte richiamate in precedenza per le quali è stata attivata la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016, risultano ammesse alla fase successiva della procedura di gara le seguenti ditte.

BUSTA	PROT.	DATA	ORA ARRIVO	OPERATORE ECONOMICO
1	270	07/06/2018	Nei termini	IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU – TORPÈ PEC: impresapilosu@legalmail.it
2	271	07/06/2018	“	PROGRESSO GROUP SRL – FAVARA PEC: progressogroupsrl@pec.it
3	278	08/06/2018	“	IMPRESA LICHERI SRL – SARULE PEC: licherisrl@pec.it

4	283	08/06/2018	“	IN.CO. SRL – QUARTU SANT ELENA PEC: incosrl@pec.it
5	284	08/06/2018	“	ECOTEKNA SRL – FONNI PEC: ecoteknasrl@pec.it
6	291	08/06/2018	“	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL – PORTO TORRES PEC: angiuscostruzioni@pec.it
7	296	08/06/2018	“	SECCI NATALE SRL – USSASSAI PEC: seccinatalesrl@pec.it
8	297	11/06/2018	“	CO.BI.MA. SRL – NUORO PEC: cobima@pec.it

Risulta esclusa dalle fasi successive della procedura a seguito della verifica della documentazione richiesta in soccorso istruttorio con prot. 300 del 13/06/2018 la ditta:

BUSTA	PROT.	OPERATORE ECONOMICO	Motivazioni
9	298	DITTA CASU ELIAS - BUDONI PEC: eliascasu@pec.it	Passoe non conforme a quanto richiesto in soccorso istruttorio e secondo quanto stabilito dalla normativa vigente

Dovendo procedere in primo luogo alla definizione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, da effettuarsi tramite sorteggio secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, vengono predisposte due serie di n. 5 biglietti ciascuna riportanti rispettivamente i n. 4 valori da sorteggiare ai fini del calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del predetto D.Lgs. ossia "0,6", "0,7", "0,8", "0,9" e i n. 5 metodi di calcolo della soglia di anomalia ossia "art. 97, comma 2, lettera a)", "art. 97, comma 2, lettera b)", "art. 97, comma 2, lettera c)", "art. 97, comma 2, lettera d)" e "art. 97, comma 2, lettera e)".

Vengono dunque debitamente ripiegati e riposti in apposito contenitore i n. 4 biglietti riportanti ciascuno il valore da sorteggiare ai fini dell'applicazione della modalità di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Sig. **Tripari Samuele**, concordemente designato dai presenti, estrae dal contenitore un biglietto e lo porge all' Ing. Marino Satta il quale ne dà pubblicamente lettura: il valore estratto è "0,9".

Si procede quindi alle operazioni di sorteggio delle modalità di calcolo della soglia di anomalia e a tal fine vengono debitamente ripiegati e riposti in apposito contenitore i n. 5 biglietti riportanti ognuno i diversi metodi di calcolo di cui alle lettere da **a)** a **e)** del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Sig. **Tripari Samuele**, concordemente designato dai presenti, estrae dal contenitore un biglietto e lo porge al Geom. Antonio Ortu il quale ne dà pubblicamente lettura: il metodo di calcolo della soglia di anomalia è quello di cui all'art. "97, comma 2, lett. **d)**".

Pertanto la soglia di anomalia verrà individuata secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera **d)** del medesimo D.Lgs.

Di seguito, procede quindi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta, dando atto, conseguentemente, della seguente graduatoria:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE RIBASSO
1	IMPRESA LICHERI SRL – SARULE PEC: licherisrl@pec.it	36,000%
2	ECOTEKNA SRL – FONNI PEC: ecoteknasrl@pec.it	31,877%
3	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL – PORTO TORRES PEC: angiuscostruzioni@pec.it	29,500%
4	CO.BI.MA. SRL – NUORO PEC: cobima@pec.it	27,929%
5	SECCI NATALE SRL – USSASSAI PEC: seccinatalesrl@pec.it	27,830%
6	PROGRESSO GROUP SRL – FAVARA	27,090%

	PEC: progressogroupsrl@pec.it	
7	IN.CO. SRL – QUARTU SANT ELENA PEC: incosrl@pec.it	23,007%
8	IMPRESA GEOM. GIAN CARLO PILOSU – TORPÈ PEC: impresapilosu@legalmail.it	22,387%

Nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si procede secondo il metodo sorteggiato alla determinazione della soglia di potenziale anomalia, la quale risulta essere del **31,022%** (*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 10%*).

Tenuto conto che il numero degli operatori economici ammessi è inferiore a dieci, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica dei concorrenti le cui offerte presentano un ribasso pari o superiore alla soglia come sopra calcolata.

Come sopra verificato ed esposto risulta, quindi, che l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione è quella della **IMPRESA LICHERI SRL** con sede legale in **Sarule (Nu)** – c.a.p. 08020 – Via Gennargentu, 2, che con il **36,00%** (trentaseipercento) ha offerto il massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara oltre oneri sulla sicurezza. Da atto che l'offerta provvisoriamente aggiudicataria risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa sarà soggetta a verifica di congruità.

Dispone che il presente verbale venga trasmesso al RUP del Comune committente affinché proceda alle verifiche di cui sopra e all'adozione del conseguente apposito atto.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Tecnico, per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP (Ing. Marino Satta) F.to in originale

Il Testimone (Geom. Salvatore Ena) F.to in originale