



PARCO NATURALE REGIONALE di TEPILORA

DELIBERAZIONE dell'ASSEMBLEA

N. 18 del 13 giugno 2023

Addì 13 giugno 2023, alle ore 16.00 a Bitti, si è riunita l'Assemblea del Parco Naturale Regionale di Tepilora per discutere sul seguente Ordine del Giorno:

Comunicazioni del Presidente. Approvazione progetto definitivo dell'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale"

CUP: H15H18000490002

Presenti:

- Giuseppe Ciccolini: Presidente. Sindaco del Comune di Bitti;
- Francesco Murgia: Rappresentante della Provincia di Nuoro;
- Salvatore Ruiu: Sindaco del Comune di Posada (delega al Presidente);
- Salvatore Mele, Rappresentante di FoReSTAS, Direttore Servizio Territoriale Nuoro;
- Paolo Puddu: Vicepresidente, Rappresentante della Regione Autonoma della Sardegna.
- Antonella Canu: Sindaco del Comune di Lodè;
- Martino Giovanni Sanna: Sindaco del Comune di Torpè;

Sono altresì presenti:

- Dott.ssa Marianna Agostina Mossa, Direttrice del Parco;

Il Presidente illustra il punto all'ordine del giorno.

L'ASSEMBLEA

Premesso che

- l'Ente Parco di Tepilora, con l'intenzione di procedere all'acquisizione e valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada, con nota del presidente dell'Ente Parco datata 09/10/2017 prot. 160 ha richiesto un finanziamento specifico per l'acquisizione al patrimonio



pubblico dello stagno di Posada e dell'intero compendio della zona umida inseriti all'interno del Parco Naturale Regionale di Tepilora, e per la valorizzazione attraverso opere di salvaguardia ambientale delle zone umide della piana costiera, ai fini della fruizione naturalistica, ricreativa e sportiva;

- Successivamente in data 17/11/2019 con nota prot. 235 la stessa richiesta di cui al precedente punto è stata presentata dal Presidente dell'Ente Parco anche all' Assessorato regionale alla programmazione;
- In data 19/09/2018 con nota Prot. 3279 l'Assessore Regionale della Programmazione, Bilancio, credito, e assetto del territorio formalizza l'intenzione di proporre alla Giunta regionale il finanziamento per l'acquisizione e la valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada a favore del Parco Naturale Regionale, specificando che la dotazione finanziaria indicativa disponibile è pari a 400.000,00, e sarà destinata in parte all'acquisizione e in parte alla valorizzazione del compendio lagunare;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Sarda N° 57/22 del 21.11.2018, con la quale, nell'ambito dell'FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale", è stato disposto da parte della Regione Autonoma della Sardegna un finanziamento a favore del Parco Naturale Regionale di Tepilora, finalizzato all'acquisizione e valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada per un importo complessivo di euro 400.000,00, di cui euro 226.000,00 destinati all'acquisizione, a valere sulle risorse FSC 2014-2020;

Vista la perizia di stima delle aree umide e del contiguo fabbricato costituenti il compendio lagunare di Posada redatta dall'Agenzia delle Entrate, già Agenzia del Territorio in data 04.10.2018;

Dato atto che in data 12/12/2018, è stata siglata tra L'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora e la Regione Autonoma della Sardegna apposita convenzione finalizzata al conseguimento delle finalità richiamate al precedente punto_ **CUP: H15H18000490002;**

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 1 del 15/03/2019 con la quale veniva approvata la proposta d' acquisto delle aree umide possedute dalla Cooperativa la Bottarga arl, in fallimento, per una superficie di ettari 56.93.97 circa, a fronte di un prezzo di euro 125.733,00, subordinatamente al preventivo riconoscimento della demanialità della superficie residua delle aree umide attualmente intestate a nome della stessa Cooperativa presso la Conservatoria dei RR.II. di Nuoro e presso il Catasto per una superficie di ettari 15.51.82 circa;

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 4 del 11/05/2020 con la quale veniva dato mandato al Presidente del Parco per la stipula dell'atto di acquisizione delle Aree umide in Località "Sos Palones" nel Comune di Posada come individuate negli allegati tecnici, rientranti nell'ambito dell'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" codice CUP: H15H18000490002;

Dato atto che, in data 26/06/2020 è stato sottoscritto l'atto di acquisizione delle Aree umide in Località "Sos Palones" nel Comune di Posada per l'importo di euro 79.407,19;

Dato atto inoltre che secondo quanto previsto e dalla scheda dell'intervento e dal disciplinare di attuazione sottoscritto con la RAS in data 12/12/2018 dovranno essere realizzate le opere per la



valorizzazione delle diverse modalità di fruizione della natura e del paesaggio nonché le azioni complementari rivolte alla salvaguardia delle risorse naturalistiche;

Richiamata la Deliberazione n. 30 del 20/04/2021 della Giunta Municipale del Comune di Posada e la Deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 20 del 27/07/2020 con la quale si è provveduto all'approvazione del documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP) dell'intervento denominato "**Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada**" in Comune di Posada_ CUP: **H15H18000490002** predisposto dal RUP Ing. Marino Satta ai sensi dell'art 15 comma 5 del DPR 207/2010;

Considerato che si rende necessario provvedere alla progettazione delle opere e all'esecuzione dei lavori secondo quanto nel DPP;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 18 del 08/02/2022** con la quale sono stati affidati i **Servizi di progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale"** all'Ing. Igor Ena avente sede legale nel Comune di tempio Pausania (SS) Via Monsignor Capece 23 Codice Fiscale NEAGRI77H14F979W Partita IVA n. 01278840911, che si è reso disponibile all'esecuzione dei Servizi richiesti in oggetto per un importo contrattuale pari a €. 27.000,00 (euro ventisettemila/00), oltre oneri 4% e I.V.A. 22% per complessivi **€ 34.257,60**;

Richiamata la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 33 del 02/11/2022 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori dell'intervento in oggetto;

Dato atto che l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto di cui alla Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi e provvedimento unico di approvazione elaborati di progetto del 30 marzo 2023 prot. n. 266;

Visti gli elaborati progettuali relativi alla progettazione definitiva dell'intervento in oggetto, redatti dai tecnici incaricati ed acquisiti al prot. n. 1041 del 29/11/2022 integrati con nota prot. n. 592 del 13/06/2023 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

Acquisito il verbale di verifica preventiva prot. 595 del 13/06/2023 a firma del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione definitiva dell'intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI GENERALI

ELENCO ELABORATI

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA

QUADRO ECONOMICO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELENCO PREZZI UNITARI



RELAZIONI TECNICHE E SPECIALISTICHE

RELAZIONE PAESAGGISTICA
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONE DEGLI
ELEMENTI TECNICI OPERE EDILI

STATO DI FATTO

INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE
INQUADRAMENTO VINCOLI
DIAGRAMMA FLUSSI VEICOLARI
PLANIMETRIA GENERALE
RILIEVO PLANOALTIMETRICO
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

STATO DI PROGETTO

PLANIMETRIA GENERALE
PLANIMETRIA INTERVENTI QUOTATA
PARTICOLARI COSTRUTTIVI
SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE
SCHEMA PREDISPOSIZIONE IMPIANTI

SICUREZZA

AGGIORNAMENTO PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI
SULL'ESECUZIONE DEI PSC

ELABORATI SID

PROPOSTA DI PROGETTO
MODELLO DOMANDA D1
MODELLO DOMANDA D1 FILE XML
NOTA SINTETICA ACCOMPAGNATORIA

ELABORATI COMPATIBILITA' PAI

RELAZIONE IDROLOGICO-IDRAULICA
RELAZIONE ASSEVERATA ART. 27 C. 2 LETT. L DELLE NTA
DEL PAI

Ritenuto di dover procedere all' approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale" CUP: H15H18000490002 compreso nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione dell'Assemblea n. 17, in data 13/06/2023;



Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Dato atto che la spesa andrà imputata sul cap. 207103/10 del Bilancio dell'Ente;

Visto il T.U. n. 267/2000.

Visto il vigente Regolamento di Contabilità.

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi.

Dato atto che:

- sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

A votazione unanime e palese,

DELIBERA

Di prendere atto della premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il progetto definitivo dell'intervento denominato **“Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada” a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale" CUP: H15H18000490002** e costituito dagli elaborati richiamati in premessa che anche se materialmente non allegato fa parte integrante e sostanziale del presente atto e prevede una spesa complessiva di euro 400.000,00;

Di dare atto che la spesa andrà imputata sul cap. 207103/10 del Bilancio dell'Ente;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva;

Di pubblicare il presente atto nel sito del Parco.

A votazione unanime e palese di **APPROVARE** l'immediata esecutività del presente atto.

Il Presidente

Giuseppe Ciccolini

La Direttrice

Dott.ssa Marianna Agostina Mossa