



PROPOSTA di DELIBERAZIONE dell'ASSEMBLEA

N. 2 del 21 Febbraio 2023

Addì 21 Febbraio 2023, alle ore 16.00 si è riunita l'Assemblea del Parco Naturale Regionale di Tepilora per discutere sul seguente Ordine del Giorno:

3. Schema contratto di sub-comodato d'uso gratuito con l'Agenzia Forestas per l'affidamento delle strutture interne al Parco.

Presenti i componenti:

- Giuseppe Ciccolini: Presidente. Sindaco del Comune di Bitti;
- Paolo Puddu: Vicepresidente, Rappresentante della Regione Autonoma della Sardegna.
- Antonella Canu: Sindaco del Comune di Lodè;
- Salvatore Mele, delegato dell'Agenzia FoReSTAS;
- Francesco Murgia: Rappresentante della Provincia di Nuoro;

Assenti:

- Salvatore Ruiu: Sindaco del Comune di Posada;
- Martino Giovanni Sanna: Sindaco del Comune di Torpè;

È altresì presente:

- Marianna Agostina Mossa, Direttrice del Parco, con funzioni di segretario verbalizzante;

Il Presidente illustra il punto all'ordine del giorno.

L'ASSEMBLEA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Richiamato il comma 1 bis dell'art. 18 della legge regionale del 27 aprile 2016, n° 8, in relazione ai beni immobili, classificati come demaniali o patrimoniali indisponibili della R.A.S., assegnati in comodato d'uso all'Agenzia Forestas, che rende possibile l'affidamento in concessione gratuita a terzi, secondo i criteri e modalità disciplinati dalla Giunta, e nel rispetto di principi di pubblico interesse, compatibilmente con la natura e la destinazione degli stessi;

Considerato che:

- il Parco Naturale Regionale di Tepilora, con nota del 02/11/2021, ha richiesto per lo svolgimento della propria attività prevista nella legge istitutiva (L.R. 21/2014), in particolare per l'erogazione di servizi per la fruizione sostenibile e controllata del territorio del Parco, l'affidamento di alcuni fabbricati dell'Agenzia Forestas nei siti del compendio forestale Crastazza Littos, in località "Su Burgu", in località Littos, e nel compendio di Usinava;
- A seguito di istruttoria e sopralluogo, il Commissario dell'Agenzia Forestas con propria Deliberazione a n. 80 del 30.11.2022, ha deliberato di approvare le risultanze dell'istruttoria per l'affidamento a terzi, come previsto al comma 1 dell'art. 18 della Legge Regionale del 27 aprile 2016 n° 8", dichiarando la cessata funzionalità degli immobili in oggetto ai sensi dell'art. 16 comma 3 let-tera a) della L.R. 8/2016, e di esprimere parere favorevole alla cessione al Parco Regionale di Tepilora; di dare mandato al Direttore Generale per porre in essere gli atti conseguenti e successivi alla citata deliberazione al fine di trasmetterla ai competenti uffici del Servizio Demanio e Patrimonio dell'Assessorato degli Enti locali, finanze e urbanistica della Regione Autonoma della Sardegna per la stipula della convenzione di concessione; di dare mandato al Servizio Territoriale di Nuoro di porre in essere gli atti conseguenti alla stipula della convenzione di concessione, con la consegna degli immobili in oggetto e contestuale redazione del Verbale di consegna al Parco Regionale di Tepilora;
- La Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Servizio demanio patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano con nota prot. 56460 del 21/12/2022, nell'affermare che l'adozione di tutti gli atti necessari ad attribuire in godimento i beni a favore di soggetti terzi deve essere



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



esercitata dall'Agenzia Forestas, non essendo ancora conclusa la procedura di cui all'art.16 commi 2 e 3 della L.R. 27 aprile 2016 n.8, ha espresso il proprio nulla osta affinché l'Agenzia possa provvedere alla stipula di un contratto di sub-comodato in uso gratuito in favore del Parco Regionale di Tepilora per lo svolgimento di attività di pubblico interesse, ai sensi del secondo comma dell'articolo 18 della legge regionale in argomento, per gli immobili richiesti;

Visto lo schema di contratto di sub-comodato allegato alla presente deliberazione;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione dello stesso;

Vista la L.R. 21/2014;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni

A votazione unanime e palese

D E L I B E R A

per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono richiamate,

Di approvare l'allegato Schema contratto di sub-comodato d'uso gratuito con l'Agenzia Forestas per l'affidamento delle strutture interne al Parco naturale regionale di Tepilora.

Di dare mandato ai servizi competenti per le successive interlocuzioni finalizzate a concludere il procedimento di acquisizione delle succitate strutture in sub-comodato.

Di pubblicare il presente atto nel sito del Parco.

A votazione unanime e palese **di APPROVARE** l'immediata esecutività del presente atto.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 il Responsabile del Servizio Amministrativo, Dott.ssa Marianna Agostina Mossa esprime parere **FAVOREVOLE**.

Il Presidente

Giuseppe Ciccolini

La Direttrice

Marianna Agostina Mossa



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA