



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPÈ LODÈ BITTI

Parco Naturale Regionale di Tepilora

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N.102_ 2017 DEL 09 novembre 2017

OGGETTO: Avvio del procedimento per la ricerca di manifestazioni di interesse per l'affidamento di servizi di ingegneria relativi all'intervento **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora ” in Comune di Torpè** (corrispettivo stimato di importo superiore ad euro 40.000,00 - art. 36, comma 2 lett. b), art. 157, comma 2 e art. 216, comma 9, D. Lgs. 50/206 “Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione).- **Approvazione Avviso Pubblico.**

IL DIRETTORE

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L. 122/2010 e ss.mm. e ii.
- La Lr. N.21/2014 istitutiva del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Il D. Lgs n. 50.2016
- Il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco
- Il Regolamento di contabilità del Parco
- Il Regolamento del Parco per l’acquisizione di beni e servizi in economia art. 5 c. 11
- il bilancio per l’esercizio finanziario 2017/19 approvato dall’ Assemblea del Parco

PREMESSO CHE :

- in data 24 ottobre 2014 è stato istituito con L.R. N 21, il Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 “Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 “Beni Comuni” è stata approvata la programmazione dell’azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 “ Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo”;

- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell' Assessorato Regionale della difesa dell' Ambiente, è stato delegato all' attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l' Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all' Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Torpè risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l' offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un offerta integrata natura/cultura, risulta ricompresa fra le opere delegate all' Ente Parco l' intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il parco di Tepilora " in Comune di Torpè da realizzarsi in un immobile di proprietà del Comune di Torpè, individuato catastalmente al foglio 44 mappale 939-940;
- con deliberazione dell'Assemblea del Parco di Tepilora n. 22_2017 del 31 maggio 2017 è stata stabilita la proroga della nomina di direttore del Parco fino al 10/01/2018.

DATO ATTO che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l' Ente Parco, in qualità di l'ente delegato all'esecuzione dell' intervento, deve attuare;

RILEVATA e accertata l'indifferibile necessita, data la tempistica ristretta nella spendita delle risorse, di avvalersi dell'ausilio di tecnici esterni per lo svolgimento dell'incarico professionale di redazione di tutte le fasi della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dell' intervento denominato ***"Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora " in Comune di Torpè;***

VERIFICATO che, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione superiore a 40.000,00 Euro, come da parcella pro-forma allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, trova applicazione l'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. 50/2016 in virtù del quale per incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo, di importo superiore ai 40.000,00 Euro, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1°, lett.a), b), c), d), e) ed f) dell'art. 46 sempre del medesimo D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 157 comma 2 e art. 216, comma 9, del D.Lgs.50/2016;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante apposita procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) e art. 216 comma 9 , del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del medesimo decreto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata mediante raffronto di offerta tecnica e ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

PRESO atto che si ritiene indispensabile attivare un indagine di mercato volta ad individuare i soggetti in possesso dei

requisiti minimi per poter essere invitati alla procedura selettiva per il conferimento dell'incarico professionale di redazione di tutte le fasi della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dell'intervento denominato **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora ” in Comune di Torpè** per un importo complessivo delle opere stimato in € 360.000,00;

RITENUTO inoltre, di dover provvedere all'approvazione dell'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse e suo allegato, dello schema di lettera di invito e sua modulistica e dello schema di convenzione di incarico, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Visti

il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);

la Legge Regionale n. 5/2007;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
2. **DI PROCEDERE** all'indizione di una gara inerente l'affidamento dell'incarico professionale di tutte le fasi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dei lavori dell'intervento denominato **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora ” in Comune di Torpè**;
3. **DI DARE ATTO CHE:**
 - l'importo a base di gara per l'affidamento dell'incarico professionale, da affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, a un soggetto di cui all'art. 46 del citato decreto, è stato determinato in € **74.372,36** oltre € 2.974,89 (C.N.P.A.I.A. 4%) e € 17.016,40 (IVA al 22%) per un importo complessivo di € **94.363,65**;
 - il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett.b) del D. Lgs. 50/2016;
4. **DI APPROVARE** l'allegato avviso contenente le norme e condizioni per poter manifestare l'interesse all'affidamento dell'incarico, il relativo allegato, lo schema di lettera di invito e sua modulistica e lo schema di convenzione di incarico, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
5. **DI APPLICARE** all'atto della stipula delle convenzioni con ciascuno dei professionisti individuati il patto di integrità così come stabilito dalla deliberazione della GR. 30/16 del 16/06/2015;
6. **DI FISSARE**, ai sensi dell'art.12 dell'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, in giorni 15 (quindici), decorrenti dalla data dell'invito, il termine massimo concesso ai concorrenti per la presentazione delle relative offerte;
7. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € **94.363,65** (di cui € 2.974,89 C.N.P.A.I.A. 4% + € 17.016,40 IVA al 22%) necessaria per far fronte alla spesa del compenso lordo onnicomprensivo spettante al soggetto

incaricato, a valere sul finanziamento Regionale sarà ricompresa su apposito capitolo del bilancio di previsione dell' Ente;

8. DI DARE ATTO che l'Avviso verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi:

- sul sito istituzionale dell' Ente Parco www.parcotepilora.it/;
- sul sito della R. A.S. www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/;
- sul sito del Comune di Torpè <http://www.comune.torpe.nu.it/>;

9. DI DARE ATTO CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico (C.U.P.) attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) all' opera è il seguente: C.U.P. **H41E16000670002**.
- Il RUP è individuato nella persona dell' Ing. Marino Satta in servizio presso l' Ente Parco;

10. DI ACCETTARE le manifestazioni d'interesse esclusivamente via PEC all'indirizzo: parcotepilora@pec.it.

11. DI RINVIARE ad altro e successivo atto, l'affidamento della prestazione in oggetto una volta individuato il professionista.

Il Direttore
Arch. Paolo Maylander



Si trasmette la Determinazione n.102 /2017 al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Paolo Maylander



Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/200 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Finanziario

F.to Dott.ssa Carla Ant. Loddo