



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



**TEPILORA**  
PARCO NATURALE REGIONALE  
POSADA TORPE LODÈ BITTI

# Parco Naturale Regionale di Tepilora

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N.105\_ 2017 DEL 09 novembre 2017

**OGGETTO:** Approvazione documento preliminare all' avvio della progettazione (DPP) dell' intervento denominato **"Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè** (ai sensi dell' art. 15 del Dpr 207/2010).

IL DIRETTORE

### VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali";
- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L. 122/2010 e ss.mm. e ii.
- La Lr. N.21/2014 istitutiva del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Il D. Lgs n. 50.2016
- Il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco
- Il Regolamento di contabilità del Parco
- Il Regolamento del Parco per l'acquisizione di beni e servizi in economia art. 5 c. 11
- il bilancio per l'esercizio finanziario 2017/19 approvato dall' Assemblea del Parco

### PREMESSO CHE :

- in data 24 ottobre 2014 è stato istituito con L.R. N 21, il Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 " Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell' Assessorato Regionale della difesa dell' Ambiente, è stato delegato all' attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l' Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;

- con la realizzazione degli interventi delegati all' Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Torpè risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l' offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un offerta integrata natura/cultura, risulta ricompresa fra le opere delegate all' Ente Parco l' intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il parco di Tepilora " in Comune di Torpè da realizzarsi in un immobile di proprietà del Comune di Torpè, individuato catastalmente al foglio 44 mappale 939-940;
- con deliberazione dell'Assemblea del Parco di Tepilora n. 22\_2017 del 31 maggio 2017 è stata stabilita la proroga della nomina di direttore del Parco fino al 10/01/2018.

**DATO ATTO** che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l' Ente Parco, in qualità di l'ente delegato all'esecuzione dell' intervento, deve attuare;

**RILEVATA** e accertata l'indifferibile necessita, data la tempistica ristretta nella spendita delle risorse, di avvalersi dell'ausilio di tecnici esterni per lo svolgimento dell'incarico professionale di redazione di tutte le fasi della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dell' intervento denominato "**Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora " in Comune di Torpè;**

**VERIFICATO** che, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione superiore a 40.000,00 Euro, come da parcella pro-forma allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, trova applicazione l'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. 50/2016 in virtù del quale per incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo, di importo superiore ai 40.000,00 Euro, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1°, lett.a), b), c), d), e) ed f) dell'art. 46 sempre del medesimo D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 157 comma 2 e art. 216, comma 9, del D.Lgs.50/2016;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante apposita procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) e art. 216 comma 9 , del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del medesimo decreto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata mediante raffronto di offerta tecnica e ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**DATO** atto che si è provveduto in data odierna all' approvazione dell'Avviso Pubblico di "Manifestazione di Interesse" contenente le norme e condizioni per poter manifestare l'interesse, il relativo allegato, lo schema di lettera di invito, la sua modulistica e lo schema di convenzione di incarico professionale per la redazione di tutte le fasi della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dell' intervento denominato "**Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora " in Comune di Torpè** per un importo complessivo delle opere stimato in €. 360.000,00;

**RITENUTO** di dover contestualmente provvedere all'approvazione del documento preliminare all' avvio della progettazione (DPP) dell' intervento denominato **"Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora "** in Comune di **Torpè** predisposto da RUP Ing. Marino Satta ai sensi dell' art 15 comma 5 del DPR 207/2010 allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Visti

il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);

la Legge Regionale n. 5/2007;

#### **DETERMINA**

1. **DI PRENDERE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
2. **DI APPROVARE** il documento preliminare all' avvio della progettazione (DPP) dell' intervento denominato **"Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora "** in Comune di **Torpè** predisposto da RUP Ing. Marino Satta ai sensi dell' art 15 comma 5 del DPR 207/2010, che allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. **DI DARE ATTO CHE:**
  - il codice unico di progetto di investimento pubblico (C.U.P.) attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) all' opera è il seguente: C.U.P. *H91E16000740002*.
  - Il RUP è individuato nella persona dell'Ing. Marino Satta in servizio presso l' Ente Parco;

**Il Direttore**  
**Arch. Paolo Maylander**

