



## ***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO***

N. 117 del 18 luglio 2024

**OGGETTO:** *Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all' interno dell'area Parco \_ Tepilora Parco Urbano nel Comune di Bitti*  
**Approvazione progettazione esecutiva**

**CUP:** *H97H1900216000*

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

#### **VISTI:**

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall’Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall’Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il Bilancio di previsione 2024/2026 regolarmente approvato dall’ Assemblea del Parco in data 27 Dicembre 2023 con deliberazione n. 36\_2023;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l’Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

**ATTESA** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

**VISTO** l’art. 3 dello Statuto del Parco:

*1. L’Ente Parco ha il compito di promuovere le iniziative al fine di conseguire le finalità istitutive del Parco naturale regionale di Tepilora che sono:*

*A. Tutelare il patrimonio ambientale del territorio attraverso la realizzazione di interventi di:*

- 1) ripristino e rinaturalizzazione del paesaggio fluviale, delle zone umide, degli ambienti costieri e riparali, ove degradati, anche al fine di ridurre i fenomeni di frammentazione degli habitat;*
- 2) recupero e salvaguardia delle funzionalità generali del sistema idrologico, nella salvaguardia degli equilibri idraulici ed idrogeologici e nell’attuazione di interventi di miglioramento degli stessi, prediligendo le tecniche di ingegneria naturalistica;*



3) contrasto al fenomeno di arretramento della foce del fiume e della linea di costa, attraverso la regolamentazione delle attività che comportano la diminuzione del trasporto solido, quali la realizzazione di nuovi sbarramenti artificiali.

B. Promuovere attività di ricerca scientifica, di monitoraggio ambientale e di formazione, finalizzate alla conservazione della biodiversità e alla protezione della risorsa idrica e fluviale quali:

1) monitoraggio delle componenti ambientali del territorio e delle pressioni che incidono negativamente sulla biodiversità (monitoraggio dell'inquinamento e dello stato degli indicatori biologici degli ecosistemi fluviali, umidi, costieri e boschivi);

2) organizzazione, anche d'intesa con la Regione, l'Ente Foreste e la Provincia competente "o l'ente intermedio che, al termine del processo complessivo di riforma del sistema degli enti locali in atto, succede nell'esercizio delle cessate funzioni provinciali", di speciali corsi di formazione per le diverse attività di interesse del parco, compresa quella delle guide turistiche, ambientali- escursionistiche, accompagnatori turistici, con il rilascio di titoli riconosciuti, riservati prioritariamente a cittadini residenti nell'ambito territoriale del Parco.

C. Promuovere un modello di sviluppo ecosostenibile, che non alteri l'ambiente e le risorse naturali, che incentivi la riqualificazione delle attività economiche in forme compatibili con le finalità della L.R. 21.10.2014, anche al fine di migliorare la qualità della vita delle popolazioni residenti attraverso la:

1) promozione dell'utilizzo sostenibile della risorsa idrica, che incentiva forme di riuso della stessa e una gestione degli invasi compatibile con gli ambienti naturali connessi;

2) promozione ed incentivazione del settore agro-silvo-pastorale, anche tramite l'adozione di tecniche culturali biologiche e a basso impatto ambientale;

3) regolamentazione della pesca tradizionale, sportiva e professionale;

4) valorizzazione delle aree ripariali del fiume e dell'intero compendio boschivo anche mediante la promozione di forme di fruizione compatibile con gli ambienti naturali;

5) manutenzione e valorizzazione del sistema viabile interno, delle strutture esistenti ed all' incentivazione di iniziative per la mobilità lenta;

6) promozione di attività culturali per il tempo libero, nella salvaguardia degli ambienti fluviali e boschivi e nella garanzia della manutenzione, contrastando eventuali processi di abbandono;

7) agevolazione, anche in forma di cooperativa, di attività produttive compatibili, con particolare riferimento alla produzione artigianale tradizionale ed agro-silvo-pastorale;

8) promozione e gestione di servizi turistici, culturali, sociali, sportivi collegati alla fruizione ambientale ed alla valorizzazione del rapporto uomo-natura;

9) individuazione di forme di agevolazione a favore dei proprietari, dei conduttori e dei cittadini residenti nel territorio del parco, attraverso l'utilizzo delle risorse naturali, in favore dell'occupazione;

10) valorizzazione del paesaggio agricolo tradizionale, attraverso la qualificazione e la valorizzazione delle produzioni tipiche di qualità e delle attività agricole condotte secondo i criteri di sostenibilità;

D. Tutelare, recuperare e valorizzare il patrimonio paesaggistico, naturale, archeologico, storico-architettonico diffuso e difendere le tipicità, le tradizioni e la cultura locale attraverso la promozione di azioni di sensibilizzazione delle comunità locali e degli operatori verso azioni di conservazione e gestione del patrimonio naturale e culturale.

## **PREMESSO CHE**

- il Comune di Bitti, Posada, Torpè e Lodè sono tra i soci fondatori del Parco di Tepilora;



- nel bilancio pluriennale di previsione dell' Ente Parco 2022/2024 sono state iscritte le somme necessarie per gli "Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei Comuni all' interno dell' area Parco";

**VISTA** la deliberazione dell' Assemblea del Parco n. 25 del 24/06/2019 con la quale veniva approvata la realizzazione degli interventi rappresentati nella stessa seduta dai Sindaci dei Comuni di Bitti, Posada e Torpè e veniva contestualmente dato mandato al Direttore facente funzioni per l' adozione dei provvedimenti necessari al trasferimento delle risorse a seguito della presentazione delle schede progettuali degli interventi da parte dei Comuni che intendono realizzare autonomamente gli stessi e di quelli necessari alla realizzazione degli interventi in capo al Parco di Tepilora;

**RICHIAMATA** la determinazione datata 04/12/2019 N. 169 del Direttore facente funzioni con la quale veniva approvata la scheda dell' intervento proposto dal Comune di Bitti denominato "**Tepilora Parco Urbano**" datata 28/11/2019 prot. n. 6616 e acquisita al protocollo dell' Ente al n 536 del 04/12/2019;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale veniva affidati i **Servizi Tecnici di progettazione e direzione dei lavori dell' intervento denominato "Tepilora Parco Urbano nel Comune di Bitti alla ditta Arch. Pasquale Conzinu** avente sede dello studio nel Comune di Olbia (Ss) in Via Regina Elena N.28 Codice Fiscale CNZPQL84S05F979T **Partita IVA n. 01427570914** che si è resa disponibile all' esecuzione degli stessi per **l' importo di €. 25.200,80 oltre oneri al 4% e iva al 22% per complessivi €. 31.974,77** secondo quanto riportato nell' offerta economica presentata dalla ditta sulla piattaforma telematica Sardegnacat;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell' assemblea del Parco n. 16 del 27/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell' intervento denominato "*Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all' interno dell' area Parco\_Tepilora Parco urbano*" nel Comune di Bitti\_Lotti 1,2,3,4;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell' Assemblea del Parco n. 17 del 27/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo Esecutivo dell' intervento denominato "*Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all' interno dell' area Parco \_Tepilora Parco urbano*" nel Comune di Bitti \_Intervento lotto 3\_CUP: H97H19002160002 che prevedeva una spesa complessiva di **euro 76.241,70**;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Bitti N. 34 del 26/06/2020 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell' intervento in oggetto ed è stata contestualmente autorizzata la realizzazione dell' opera;

**DATO ATTO CHE CON** la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Bitti N. 77 del 28/12/2021 veniva disposto il trasferimento all' Ente Parco della somma di **euro 40.000,00** ad integrazione del finanziamento finalizzato alla realizzazione dell' intervento;

**DATO ATTO INOLTRE CHE con** la deliberazione dell' Assemblea del Parco n. 16 del 10/06/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 veniva disposto lo stanziamento di un ulteriore somma pari a **euro 10.000,00** ad integrazione delle somme per finanziamento dell' opera portandole complessivamente ad **euro 126.241,70** ;

**VISTI** gli elaborati progettuali relativi al progetto definitivo-esecutivo dell' intervento denominato "*Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all' interno dell' area Parco\_Tepilora Parco urbano \_Intervento Lotto 3*" nel Comune di Bitti\_ CUP: H97H19002160002 redati dal Tecnico incaricato Arch. Pasquale Conzinu avente importo complessivo pari ad **euro 126.241,70** e acquisiti al prot. 696 del 22/07/2022 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;



**Acquisito** il verbale di verifica prot. 726 del 27/07/2022 a firma del RUP e relativo alla progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento in oggetto che prevede una spesa complessiva di **euro 126.241,70**;

**DATO ATTO CHE** in data 11/08/2022 con prot. 722 a seguito della maggiorazione dell'importo delle lavorazioni nel quadro economico di progetto si è proceduto alla ridefinizione dei servizi tecnici ed al ricalcolo dei corrispettivi che in accordo con il professionista incaricato sono rimasti a saldi invariati per complessivi **€. 25.200,80 oltre oneri al 4% e iva al 22% per complessivi €. 31.974,77**;

**VISTA** la deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 22 del 27/07/2022 del con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato *"Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all'interno dell'area Parco\_Tepilora Parco urbano \_Intervento Lotto 3" nel Comune di Bitti\_ CUP: H97H19002160002* redato dal Tecnico incaricato Arch. Pasquale Conzinu avente importo complessivo pari ad **euro 126.241,70** e acquisto al prot. 696 del 22/07/2022;

**DATO ATTO CHE** ai fini di una prima funzionalità dell'opera si è reso necessario apportare piccole variazioni sui materiali prevedendo inoltre la realizzazione di eventuali opere complementari a seguito del reperimento delle risorse.

**VISTI** gli elaborati progettuali relativi al progetto esecutivo dell'intervento denominato *"Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all'interno dell'area Parco\_Tepilora Parco urbano \_Intervento Lotto 3" nel Comune di Bitti\_ CUP: H97H19002160002* redati dal Tecnico incaricato Arch. Pasquale Conzinu avente importo complessivo pari ad **euro 126.241,70** e acquisti al prot. 629 del 21/06/2024 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RICHIAMATA** la nota Prot. n. 4631 del 12/07/2024 del Comune di Bitti acquisita al Protocollo dell'ente n. 713 del 15/07/2024 con la quale si autorizza L'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, all'esecuzione dei lavori dell'intervento;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva acquisito al prot. n. 725 del 18/07/2024 a firma del RUP Ing. Marino Satta redatto ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto, relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto costituito da tutti gli elaborati richiamati nello stesso verbale.

**RITENUTO** di dover procedere ad una nuova approvazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato: **"Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all'interno dell'area Parco \_Tepilora Parco Urbano\_ Intervento lotto 3" nel comune di Bitti \_ CUP: H97H1900216000**;

**VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**DATO ATTO** che la spesa andrà interamente imputata sul cap. 207103/11 del Bilancio dell'Ente 2024/2026;

**ACCERTATA** la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;



- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge Regionale n. 8/2018;

### DETERMINA

**DI DARE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;  
**DI PRENDERE ATTO E APPROVARE** il verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva acquisito al prot. n. 725 del 18/07/2024 a firma del RUP Ing. Marino Satta redatto ai sensi dell'art. 42, comma 4, del DLgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;

**DI APPROVARE** la progettazione esecutiva del dell' intervento denominato *"Interventi per la valorizzazione turistico ambientale dei comuni all' interno dell' area Parco Tepilora Parco urbano \_Intervento Lotto 3" nel Comune di Bitti\_ CUP: H97H19002160002* redatto dal tecnico incaricato e costituito dagli elaborati richiamati in premessa, comprensivo delle opere complementari, che anche se materialmente non allegato fa parte integrante e sostanziale del presente atto e prevede una spesa complessiva del progetto principale pari a euro **126.241,70** come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI – PROGETTO ESECUTIVO		
A. LAVORI	% I.V.A	Importi in €
Lavori a Misura	10,00	€ 85.269,91
Lavori a Corpo	10,00	€ 0,00
Oneri della sicurezza non soggetta a ribasso	10,00	€ 1.270,19
A) LAVORI + SICUREZZA		€ 86.540,10
<b>TOTALE A) LAVORI (I.V.A. esclusa)</b>		<b>€ 86.540,10</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
SPESE TECNICHE (Progettazione preliminare interventi 1,2,3,4)		€ 4.181,58
SPESE TECNICHE (Progettazione definitiva esecutiva e DDLL- Intervento 3)		€ 21.019,22
<b>TOTALE SPESE</b>		<b>€ 25.200,80</b>
Iva sui lavori 10 %		€ 8.654,01
Spese tecniche CASSA 4%		€ 1.008,03
Spese tecniche Iva 22% (non soggetto)		€ 0,00
<b>4. ALTRE SOMME</b>		
IMPREVISTI		€ 4.838,72
<b>TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA</b>		<b>€ 39.701,60</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)</b>	<b>€ 126.241,70</b>	

e una spesa complessiva delle eventuali opere complementari da realizzarsi a seguito del reperimento delle risorse pari a euro 51.270,18;

**DI DARE ATTO** che la spesa dell'intero intervento andrà imputata sul cap. **207103/11** del Bilancio Ente



2021/2023;

**DI PRECISARE** che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

**DI DARE ATTO INOLTRE CHE:**

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **C.U.P: H97H1900216000**
- che il Responsabile del procedimento nella persona dell'Ing. Marino Satta dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente procedimento.

**DI DARE ATTO CHE** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Parco naturale regionale di Tepilora nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**DI PUBBLICARE** il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;

***Il Responsabile del Servizio Tecnico***

*F.to Ing. Marino Satta*

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, esprime parere FAVOREVOLE sulla regolarità contabile del presente atto.

***La Responsabile del Servizio Finanziario***

*F.to Dott.ssa Claudia Satta*