

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 128 del 17 settembre 2024

OGGETTO: *Lavori relativi all' intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale"*
Liquidazione 3° SAL Lavori

CUP: *H15H18000490002 CIG: A00B2AE450*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il Bilancio di previsione 2024/2026 regolarmente approvato dall' Assemblea del Parco in data 27 Dicembre 2023 con deliberazione n. 36_2023;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l'Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO CHE:

- l'Ente Parco di Tepilora, con l'intenzione di procedere all'acquisizione e valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada, con nota del presidente dell'Ente Parco datata 09/10/2017 prot. 160 ha richiesto un finanziamento specifico per l'acquisizione al patrimonio pubblico dello stagno di Posada e dell'intero compendio della zona umida inseriti all'interno del Parco Naturale



Regionale di Tepilora, e per la valorizzazione attraverso opere di salvaguardia ambientale delle zone umide della piana costiera, ai fini della fruizione naturalistica, ricreativa e sportiva;

- Successivamente in data 17/11/2019 con nota prot. 235 la stessa richiesta di cui al precedente punto è stata presentata dal Presidente dell'Ente Parco anche all' Assessorato regionale alla programmazione;
- In data 19/09/2018 con nota Prot. 3279 l'Assessore Regionale della Programmazione, Bilancio, credito, e assetto del territorio formalizza l'intenzione di proporre alla Giunta regionale il finanziamento per l'acquisizione e la valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada a favore del Parco Naturale Regionale, specificando che la dotazione finanziaria indicativa disponibile è pari a 400.000,00, e sarà destinata in parte all'acquisizione e in parte alla valorizzazione del compendio lagunare;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Sarda N° 57/22 del 21.11.2018, con la quale, nell'ambito dell'FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione Territoriale", è stato disposto da parte della Regione Autonoma della Sardegna un finanziamento a favore del Parco Naturale Regionale di Tepilora, finalizzato all'acquisizione e valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada per un importo complessivo di euro 400.000,00, di cui euro 226.000,00 destinati all'acquisizione, a valere sulle risorse FSC 2014-2020;

VISTA la perizia di stima delle aree umide e del contiguo fabbricato costituenti il compendio lagunare di Posada redatta dall'Agenzia delle Entrate, già Agenzia del Territorio in data 04.10.2018;

DATO ATTO CHE in data 12/12/2018, è stata siglata tra L'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora e la Regione Autonoma della Sardegna apposita convenzione finalizzata al conseguimento delle finalità richiamate al precedente punto_ **CUP: H15H18000490002;**

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 1 del 15/03/2019 con la quale veniva approvata la proposta d'acquisto delle aree umide possedute dalla Cooperativa la Bottarga arl, in fallimento, per una superficie di ettari 56.93.97 circa, a fronte di un prezzo di euro 125.733,00, subordinatamente al preventivo riconoscimento della demanialità della superficie residua delle aree umide attualmente intestate a nome della stessa Cooperativa presso la Conservatoria dei RR.II. di Nuoro e presso il Catasto per una superficie di ettari 15.51.82 circa;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 4 del 11/05/2020 con la quale veniva dato mandato al Presidente del Parco per la stipula dell'atto di acquisizione delle Aree umide in Località "Sos Palones" nel Comune di Posada come individuate negli allegati tecnici, rientranti nell'ambito dell'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" codice CUP: H15H18000490002;

DATO ATTO CHE, in data 26/06/2020 è stato sottoscritto l'atto di acquisizione delle Aree umide in Località "Sos Palones" nel Comune di Posada per l'importo di euro 79.407,19;

DATO ATTO INOLTRE CHE secondo quanto previsto e dalla scheda dell'intervento e dal disciplinare di attuazione sottoscritto con la RAS in data 12/12/2018 dovranno essere realizzate le opere per la valorizzazione delle diverse modalità di fruizione della natura e del paesaggio nonché le azioni complementari rivolte alla salvaguardia delle risorse naturalistiche;



RICHIAMATA la Deliberazione n. 30 del 20/04/2021 della Giunta Municipale del Comune di Posada e la Deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 20 del 27/07/2020 con la quale si è provveduto all'approvazione del documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP) dell'intervento denominato "**Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada**" in Comune di Posada_ CUP: **H15H18000490002** predisposto dal RUP Ing. Marino Satta ai sensi dell'art 15 comma 5 del DPR 207/2010;
VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 18 del 08/02/2022** con la quale:

- sono stati affidati i **Servizi di progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale"** all' Ing. Igor Ena avente sede legale nel Comune di tempio Pausania (SS) Via Monsignor Capece 23 Codice Fiscale NEAGRI77H14F979W Partita IVA n. 01278840911;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 33 del 02/11/2022 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO CHE l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto di cui alla Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi e provvedimento unico di approvazione elaborati di progetto del 30 marzo 2023 prot. n. 266;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 18 del 13/11/2023 con la quale viene approvato il progetto definitivo relativo ai lavori dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la nota del Comune di Posada prot. 8219 del 30/11/2022 con la quale il Servizio Tecnico esprime parere tecnico Positivo alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA l'istanza del Comune di Posada datata 03/08/2023 indirizzata alla capitaneria di porto di Olbia, con la quale veniva rinnovata la precedente richiesta datata 18/05/2023 avanzata direttamente dall'Ente Parco Tepilora (soggetto non titolato ad effettuare quel tipo di richiesta), per la consegna in uso, ai sensi dell'art. 34 C.N. e dell'art.36 del relativo Regolamento di esecuzione, dell'area ricadente in località San Giovanni, oggetto d'intervento;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Parco n. 134 del 03/08/2023 con la quale viene approvata la progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO del Verbale di temporanea consegna in uso delle aree destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto datato 01/12/2023 sottoscritto dalla Capitaneria di Porto di Olbia e dal Comune di Posada;

VISTA la nota del Comune di Posada prot. 519 del 23/01/2024 acquisita al prot. n. 64 del 23/01/2024 con la quale viene trasmessa la determinazione del responsabile del Servizio tecnico del Comune di Posada n. 7 del 19/01/2024 di autorizzazione all'esecuzione dei lavori relativi al "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale";

RILEVATO che in base alla progettazione esecutiva approvata con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. n. 134 del 03/08/2023** l'importo complessivo delle lavorazioni ammonta a €



149.000,00 (di cui 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) I.V.A. al 22% esclusa, e pertanto inferiori a 150.000,00 €, così come riportato nella lettera di invito predisposta dal RUP;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- nella lettera d'invito predisposta dal RUP prot. n. 809 del 06/09/2023 si stabilisce che l'operatore economico affidatario dei lavori in oggetto dovrà essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con attestazione **SOA cat. OS32 classifica I** oppure dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:
 - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
 - adeguata attrezzatura tecnica;

DATO ATTO INOLTRE CHE secondo quanto disposto dalla normativa vigente, l'intera procedura per affidamento dei lavori in oggetto si è svolta con l'utilizzo della piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna e denominata **SardegnaCat (RdO: rfq_419313)**;

DATO ATTO

- del rispetto del principio di rotazione secondo quanto stabilito dall'art. 49 del D.Lgs 36/2023;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è: **H15H18000490002**
- che è stato acquisito il CIG: **A00B2AE450** tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e smi) prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo complessivo del contratto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio **N. 11 del 01/02/2024** con la quale:

- si è proceduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, dei **Lavori relativi all'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale" CUP: H15H18000490002 _ CIG: A00B2AE450** alla ditta **Teknologno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926, che si è resa disponibile all'esecuzione delle lavorazioni in oggetto alle condizioni stabilite sul capitolato speciale d'appalto e sulla documentazione costituente il progetto esecutivo, per un importo contrattuale pari a **€ . 148.855,50 oltre I.V.A. (22%)** che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- si è impegnata la somma complessiva di **€ 181.603,71** sul **cap. 207103/10 imp. 2022/796/2023/1** a favore della ditta **Teknologno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926_ **CIG: A00B2AE450**;

VISTO il verbale di consegna dei lavori redatto in data 29/04/2024;

DATO ATTO CHE i lavori in oggetto sono effettivamente iniziati in data 29/04/2024;

DATO ATTO CHE in data 11/04/2024 è stato sottoscritto il contratto per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **Teknologno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926 per un importo contrattuale pari a **€ . 148.855,50 compresi i costi per la sicurezza pari ad Euro € . 4.500,00 oltre IVA 22,00%, per complessivi Euro € 181.603,71**;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **N. 89 del 13/06/2024** con la quale:

- si sono approvati gli atti relativi al 1° SAL dei lavori a tutto il 06/06/2024 inerente i **Lavori relativi all'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale" CUP: H15H18000490002** redatti dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 579 del 10/06/2024;
- è stata riconosciuta e liquidata come da certificato di pagamento la fattura FPA n. 124 del 12/06/2024 prot. n. 588 del 12/06/2024 relativa al pagamento del 1° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 57.500,00 oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 70.150,00** presentata dalla ditta esecutrice **Teknologno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926 così come segue: - **euro 70.150,00 sul Cap. 207103/10 imp. 2023/721/2024/1 CIG A00B2AE450**;
- è stata riconosciuta e liquidata la fattura **FPA n. 1/24 del 13/06/2024** prot. n. 596 del 13/06/2024 relativa al pagamento degli Onorari per Progettazione FTE, Definitiva ed Esecutiva dell'importo pari a **€ 17.453,58 oltre oneri al 4%** e così per complessivi **€ 18.151,72** dall'Ing. **Igor Ena** avente sede legale nel Comune di tempio Pausania (SS) Via Monsignor Capece 23 Codice Fiscale



NEAGRI77H14F979W Partita IVA n. 01278840911 così come segue: **euro 18.151,72 sul capitolo 207103/10 imp. 2023/720/2024/1 CIG: Z553414DD9;**

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **N. 113 del 11/07/2024** con la quale:

- si sono approvati gli atti relativi al 2° SAL dei lavori a tutto il 25/06/2024 inerenti i **Lavori relativi all'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale" CUP: H15H18000490002** redatti dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 695 del 10/07/2024;
- è stata riconosciuta e liquidata come da certificato di pagamento la fattura FPA n. 140 del 10/07/2024 prot. n. 706 del 11/07/2024 relativa al pagamento del 2° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 60.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 73.200,00** presentata dalla ditta esecutrice **Teknolegno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926 così come segue: - **euro 73.200,00 sul Cap. 207103/10 imp. 2023/721/2024/1 CIG A00B2AE450;**

VISTI gli atti relativi al terzo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 13/08/2024 redatti dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 784 del 20/08/2024 dal quale si evince che risulta un credito dell'impresa pari ad **€ 20.000,00 oltre IVA 22%;**

VALUTATA la fattura FPA n. 174 del 16/09/2024 prot. n. 818 del 16/09/2024 relativa al pagamento del 3° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 20.000,00 oltre IVA 22% presentata dalla ditta esecutrice **Teknolegno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926;

VERIFICATA la regolarità del DURC Protocollo: INAIL_44358632 del 27/06/2024 con scadenza di validità in data 25/10/2024 e la dichiarazione dei flussi finanziari;

PRESO ATTO CHE con Determinazione della Direttrice del Parco n. 5/2018 del 30/11/2018 è stato nominato RUP l'Ing. Marino Satta, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DATO ATTO che la spesa andrà imputata sul **cap. 207103/10** del Bilancio dell'Ente;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge Regionale n. 8/2018;

DETERMINA

DI DARE ATTO di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;



DI APPROVARE gli atti relativi al 3° SAL dei lavori a tutto il 13/08/2024 inerenti i **Lavori relativi all'intervento denominato "Progetto di valorizzazione e acquisizione dello Stagno di Posada" a valere sui fondi FSC 2014-2020 "Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio - Programmazione territoriale" CUP: H15H18000490002** redatti dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 784 del 20/08/2024;

DI RICONOSCERE E LIQUIDARE come da certificato di pagamento la fattura FPA n. 174 del 16/09/2024 prot. n. 818 del 16/09/2024 relativa al pagamento del 3° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 20.000,00 oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 24.400,00** presentata dalla ditta esecutrice **Teknologno Lamellare Srl** con sede legale a Monastir (SU) S.S. 131 Km. 23,00 snc, Codice Fiscale/Partita IVA n. 03209040926 così come segue: - **euro 24.400,00 sul Cap. 207103/10 imp. 2023/721/2024/1 CIG A00B2AE450**;

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

DI DARE ATTO CHE la spesa andrà imputata sul cap. 207103/10 del Bilancio dell'Ente 2024/2026;

DI PRECISARE CHE il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

DI DARE ATTO INOLTRE CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **CUP: H15H18000490002**
- Il Codice Identificativo di Gara per i Lavori è il seguente: **CIG: A00B2AE450**;
- Il RUP è individuato nella persona dell' Ing. Marino Satta nominato con Determinazione della Direttrice del Parco n. 5/2018 del 30/11/2018, e che lo stesso ha dichiarato, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Di incaricare gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

Di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, esprime parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile del presente atto.

La Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Claudia Satta