



## ***DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO***

N. 139 del 11 novembre 2020

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo " *Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada.*  
**CUP:** H15I16000090002

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**VISTA** la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

#### **VISTI:**

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il Bilancio di previsione 2020-2022 regolarmente approvato con Delibera dell'Assemblea n. 11 del 11.05.2020;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l' Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

**ATTESA** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 18 settembre 2010 la Regione Autonoma della Sardegna, i comuni di Bitti, Lodè, Posada e Torpè, l'Ente Foreste della Sardegna, e la Provincia di Nuoro hanno sottoscritto un accordo di programma volto alla costituzione di un'area protetta ai sensi della L.R. 3/2009 art 5 co. 18 e della L.R. 31/89;
- all'art 2. c 2 l'accordo di programma prevede che "l'Organismo di gestione dell'istituenda Area

Protetta subentrerà a pieno titolo nei programmi e negli interventi avviati e realizzati in esecuzione del presente Accordo di Programma”;

- all'art 3 viene individuato come capofila il comune di Bitti;
- in data 25 ottobre 2012 i comuni sottoscrittori dell'Accordo di Programma nel verbale n 2 richiamano il verbale n 1 ed il relativo piano degli investimenti suddiviso in cinque indirizzi di sviluppo:
  - Attività di studio del territorio... per € 70.000,00
  - Realizzazione secondo lotto Centro internazionale scout € 200.000,00
  - Campagne di sensibilizzazione... € 120.000,00
  - Attività di promozione e marketing territoriale € 280.000,00
  - Interventi infrastrutturali di interesse comunale € 659.652,00
- danno mandato al Comune capofila per gli adempimenti necessari alla realizzazione degli interventi programmati riservandosi di programmare in seguito la destinazione di alcune somme residue;
- in data 24 ottobre 2014 è stato istituito con L.R. N 21, il Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- in data 28 ottobre 2014 con prot. 23279 il Comune di Posada e la RAS concordano la rimodulazione del finanziamento per interventi infrastrutturali di interesse comunale relativo al sistema di bike sharing per Posada in interventi di pari valore per la ridefinizione funzionale del fabbricato denominato “Peschiera” per “Laboratorio di cultura materiale della pesca” presso la foce di sos Palones in località San Giovanni ed il loro valore sono stati definiti dall’ ufficio tecnico del Comune di Posada;
- in data 15/02/2016 con prot 1/2016 il Direttore del Parco richiede al Comune di Bitti il resoconto sullo stato di attuazione del programma di interventi finanziati dall'Accordo di Programma per la redazione del bilancio 2016 del Parco;
- in data 06/04/2016 con prot 6825 la Direzione generale della difesa dell'ambiente, Servizio tutela della natura e politiche forestali scrive al Parco ed al Comune di Bitti invitando il Comune di Bitti a trasferire al Parco gli atti inerenti il programma da realizzare ed il Parco a proseguire nel completamento degli stessi;
- in data 27 aprile 2016 con prot. 2258/2016 il Comune di Bitti trasmette al Parco, il Piano degli investimenti in corso e da avviare (allegato 3); nella stessa nota il Responsabile del Servizio tecnico richiede indicazione in merito alle modalità procedurali per l’acquisizione dello stato di avanzamento del finanziamento e sulle modalità di liquidazione dei lavori eseguiti o in corso di esecuzione per gli interventi per i quali il comune ha già assunto impegni. Tra gli altri interventi il Piano degli investimenti prevede la realizzazione degli interventi sul fabbricato “Peschiera” di Posada per un stanziamento di € 150.000, in base allo studio preliminare redatto dal Comune di

Posada per un “Laboratorio di cultura materiale della pesca” presso la foce di sos Palones;

- in data 16 giugno 2016 il Presidente del Parco ed il sindaco del Comune di Bitti siglano l'accordo per il subentro del Parco nell'Accordo di Programma con la RAS ai sensi dell'art. 2, comma 2 dello stesso AdP;
- in data 27 giugno 2016 è stata trasmessa con prot. 68, alla Direzione generale della difesa dell'ambiente, Servizio tutela della natura e politiche forestali dell'Assessorato alla difesa dell'Ambiente la richiesta di erogazione di un ulteriore stato di avanzamento del finanziamento previsto.

#### VISTI:

- La deliberazione n. 6\_2016 dell'Assemblea del Parco che stabilisce l'anticipazione delle risorse dell'AdP per attività di progettazione degli interventi previsti dall' AdP di Posada, Torpè e Bitti;
- Il bilancio di previsione 2017 per le attività del Parco approvato con deliberazione assembleare n. 2 del 13 gennaio 2017;

#### CONSIDERATO:

- con determinazione n 42 del 23/09/2016 veniva avviato il procedimento per la progettazione e realizzazione delle opere preliminarmente individuate nel progetto redatto dal Comune di Posada, con la pubblicazione sul sito Web del Parco di una richiesta di manifestazione d'interesse per l'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza nelle categorie dell'edilizia;
- con determinazione n 4 del 24/01/2017 è stato conferito all' Arch. Angius Vincenzo con studio in via Progresso 43 a Villasalto (CA), P.I 03082800925, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Cagliari al n. 676 l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva , direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per “Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada” ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a), del D.Lgs 50/2016, nell' ambito del progetto in oggetto;
- le Amministrazioni aggiudicatrici possono affidare detti incarichi a professionisti esterni singoli o associati con le modalità previste per l'affidamento dei servizi, aventi le necessarie competenze specifiche di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale;

**RICHIAMATA** la deliberazione datata 04/07/2018 n. 37 dell'Assemblea del Parco con la quale veniva approvata la progettazione definitiva degli **“Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada”**;

**DATO ATTO CHE** l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

**RICHIAMATO** la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Posada N. 1 del 3/01/2019 con la quale è stata approvata la progettazione esecutivo dell' intervento in oggetto;

**DATO ATTO** che preliminarmente all' avvio della procedura per l' affidamento dei lavori si rende necessario provvedere ad un adeguamento delle misure di sicurezza sulla base di quanto previsto dal DPCM 26 aprile 2020 in relazione all'emergenza COVID-19;

**VISTI** gli elaborati progettuali integrativi della progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto, redati dal tecnico incaricato e acquisiti al prot. N. 514 del 05/10/2020 relativi all' adeguamento della sicurezza all'emergenza COVID-19 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva a seguito di adeguamento all' emergenza COVID-19 acquisito al prot. 581 del 09/11/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell' intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

**Elaborati Grafici:**

- TAV. 1 Inquadramento territoriale e localizzazione intervento**
- TAV. 2 Piante sezione e prospetti – Stato di fatto**
- TAV. 3 Piante sezione e prospetti – Stato di progetto**
- TAV. 4 Impianto elettrico – corpi illuminanti**
- TAV. 5 Impianto di climatizzazione**
- TAV. 6 Disegni allegati al Piano di Sicurezza e Coordinamento**
- TAV. 7 Particolari esecutivi dogato in abete**

**Allegati:**

- ALL. A Relazione Tecnico-illustrativa e documentazione fotografica**
- ALL. B Relazione specialistica impianto di climatizzazione**
- ALL. C Relazione specialistica impianto elettrico**
- ALL. D Piano di Sicurezza e di Coordinamento**
  - ALL. D1 Cronoprogramma - Diagramma di GANTT**
  - ALL. D2 Analisi e Valutazione dei Rischi**
  - ALL. D3 Stima dei Costi della Sicurezza (aggiornato 01-10-2020)**
  - ALL. D4 Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera**
- ALL. E1 Computo metrico estimativo (aggiornato 01-10-2020)**
- ALL. F1 Quadro economico di progetto (aggiornato 01-10-2020)**
- ALL. G1 Elenco Prezzi Unitari (aggiornato 01-10-2020)**

- ALL. H1    Analisi dei Prezzi (aggiornato 01-10-2020)**
- ALL. I     Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti**
- ALL. J     Capitolato Speciale di Appalto (aggiornato 01-10-2020)**
- ALL. K     Schema di contratto**
- ALL. L     Relazione Paesaggistica (aggiornato 27-09-2019)**

**RITENUTO** di dover procedere all' approvazione del progetto esecutivo dell' intervento denominato **“Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada” CUP: H15I16000090002** compreso nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione dell' Assemblea n. 2, in data 25/03/2020;

**VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**DATO ATTO CHE** la spesa andrà imputata sul cap. 207103/1 del Bilancio dell' Ente 2020/2022 e a valere sui fondi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 8/2018;

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;

**DI PRENDERE ATTO E APPROVARE** il verbale di verifica e validazione della progettazione a firma del RUP, prot. 581 del 09/11/2020, redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell' intervento denominato **“Interventi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora, interventi di ristrutturazione e adeguamento funzionale ex Peschiera di Posada” CUP: H15I16000090002**, redato dai tecnici incaricati e costituito dagli elaborati richiamati in premessa che anche se materialmente non allegato fa parte integrante e sostanziale del presente atto e prevede una spesa complessiva di euro 550.000,00 come dal seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO LAVORI**

| Importi parziali per appalto dei Lavori   |   |                          |  |                     |
|---|---|--------------------------|--|---------------------|
| A1  | Lavori  |                          |  | € 87 263,38         |
| A1.1                                      | Importo appalto a base d'asta                       | 84,28%                   | dell' importo totale per appalto LL. e forniture | € 87 263,38         |
| A2  | Attuazione dei piani di sicurezza                   |                          |  | € 9 261,76          |
| <b>A</b>                                  | <b>Totale importo a base d'appalto</b>              | <b>A1.1 + A2</b>         |  | <b>€ 96 525,14</b>  |
| Somme a disposizione dell'amministrazione |   |                          |  |                     |
| B1  | incentivi art.18 L.109/94                           | A1.1                     | 2,00%  | € 1 745,27          |
| B2  | spese supporto RUP                                  | A1.1                     | 0,91%  | € 796,98            |
| B3  | PROG.-DEF.-ESE.-DL-contab.-DLgs.81/08               |                          |  | € 14 838,39         |
| B4  | contributo previdenziale spese tecniche             | B3                       | 4,00%  | € 593,54            |
| B5  | IVA spese tecniche e contributo previd.             | B3                       | 22,00%   | € 3 395,02          |
| <b>B</b>                                  | <b>SOMMA SPESE GENERALI - TECNICHE</b>              |                          |  | <b>€ 21 369,19</b>  |
| C1  | Imprevisti (IVA compresa)                           | A                        | 0,79%  | € 757,72            |
| C2  | IVA LAVORI 10%                                      | A1.1 + A2                | 10,00%   | € 9 652,51          |
| C3  | Contributo AVCP e Pubblicazione                     |                          |  | € 30,00             |
| C4  | arrotondamento                                      |                          |  | € 0,39              |
| <b>C</b>                                  | <b>SOMMANO ONERI VARI</b>                           | <b>C1 + C2 + C3 + C4</b> |  | <b>€ 10 440,63</b>  |
| <b>D</b>                                  | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZ</b> | <b>B + C</b>             |  | <b>€ 31 809,81</b>  |
| <b>TOT</b>                                | <b>IMPORTO TOTALE APPALTO LAVORI</b>                | <b>A + D</b>             |  | <b>€ 128 334,95</b> |

**DI DARE ATTO** che la spesa andrà imputata sul cap. 207103/1 del Bilancio dell' Ente 2020/2022 e a valere sui fondi ex Accordo di Programma RAS-Parco di Tepilora;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il codice unico di progetto di investimento pubblico **C.U.P: H15I16000090002**
- Il RUP è individuato nella persona dell' Ing. Marino Satta in servizio presso l'Ente Parco;

**Di incaricare** gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

**Di pubblicare** il presente atto nel sito del Parco.

*Il Responsabile del Servizio Tecnico*

*F.to Ing. Marino Satta*

Si trasmette la Determinazione n. **139/2020** al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

*Il Responsabile del Servizio Tecnico*

*F.to Ing. Marino Satta*



Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/200 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

***La Responsabile del Servizio Finanziario***

*F.to Dott.ssa Carla Ant. Loddo*