



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Man and
the Biosphere
Programme



TEPILORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Reservas de Vida



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPÉ LODÈ BITTI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 158 del 14 dicembre 2022

OGGETTO: *Affidamento in appalto dei lavori relativi all'intervento denominato "Completamento del centro internazionale scout" in Comune di Bitti, mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. con modificazione dalla L. 120 del 11/09/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito dalla L.108/2021.*

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIMODULATO

DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE DELL' AVVISO PUBBLICO.

CUP: H91E16000740002 - CIG: 9541894C04

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2022/2024 regolarmente approvato dall'Assemblea del Parco in data 10 giugno 2022 con deliberazione n. 16/2022;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l' Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO CHE:

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR



REGIONE EUROPEA
Fondo strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



POR FESR
SARDEGNA 2014-2020



POR
SARDEGNA



PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE
PSR sardegna



FSC
Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

FESR 2014-2020 “Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo”;

- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Bitti risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un'offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco il **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti** da realizzarsi in un terreno di proprietà del Comune di Bitti, denominato “Sa Pruna” e individuato catastalmente al foglio 26 mappale 114 di mq. 49.114, mappale 151 di mq. 84.685 e al foglio 31 mappale 333 di mq. 54.089 per complessivi mq. 187.888;

DATO ATTO che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

DATO ATTO INOLTRE che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 6 del 30/01/2019 a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell'intervento in oggetto alla RTP SPA Srl – Perino- Muggianu-Mulas-Ferrai-Pendugiu con sede legale in Piazza Garibaldi 4 - 09100 Cagliari;

CONSIDERATO CHE si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori relativi all'intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti** al fine di potenziare ed adeguare i servizi turistici, le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile dell'area Parco;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 90 del 29/07/2021 di approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP l'Ing. Marino Satta, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio **N. 180 del 27/12/2021** con la quale sono stati aggiudicati i lavori relativi all' intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002** a favore dell' operatore economico **“ATI ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.-DITTA BELLO FRANCESCO”** con **mandataria** l' Impresa **Zicchittu Francesco s.r.l.**, avente sede legale in via Svizzera n. 11 – 07026 Olbia (SS), CF/Partita IVA n. 01996010904 e **mandante** la ditta **Bello Francesco** avente sede legale in Mons. Luigi Bienna n. 10 -73028 Otranto (LE) CF BLLFNC54D07L48U Partita IVA n. 02567130758 che ha offerto il ribasso unico del **28,546%** (ventottovirgolacinquecentoquarantaseipercento) da applicare all' importo dei lavori posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza) corrispondente ad un importo contrattuale pari a **€. 283.622,236 (IVA esclusa)** di cui **€ 275.822,236** quale importo dei lavori ed **€. 7.800,00** quale importo per i costi della sicurezza;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio **N. 19 del 17/02/2022** con la quale è stata stabilita l'efficacia della determinazione **N. 180 del 27/12/2021** di aggiudicazione dei lavori relativi all' intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002** a favore dell' operatore economico **“ATI ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.-DITTA BELLO FRANCESCO”** con **mandataria** l' Impresa **Zicchittu Francesco s.r.l.**, avente sede legale in via Svizzera n. 11 – 07026 Olbia (SS), CF/Partita IVA n. 01996010904 e **mandante** la ditta **Bello Francesco** avente sede legale in via Mons. Luigi Bienna n. 10 -73028 Otranto (LE) CF BLLFNC54D07L48U Partita IVA n. 02567130758, a seguito della relazione istruttoria finalizzata all' aggiudicazione efficace a firma del RUP Ing. Marino Satta 17/02/2022, PROT. N. 158;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 116 del 04/11/2022** con la quale per le motivazioni nella stessa espressamente richiamate è stata disposta la revoca dell' aggiudicazione di cui alla determinazione N. 180 del 27/12/2021 divenuta efficace a seguito della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 19 del 17/02/2022 della gara per l' affidamento dei lavori relativi all' intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002 CIG: 8864243CB8** a favore dell' operatore economico **“ATI ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.-DITTA BELLO FRANCESCO”** con **mandataria** l' Impresa **Zicchittu Francesco s.r.l.**, avente sede legale in via Svizzera n. 11 – 07026 Olbia (SS), CF/Partita IVA n. 01996010904 e **mandante** la ditta **Bello Francesco** avente sede legale in via Mons. Luigi Bienna n. 10 -73028 Otranto (LE) CF BLLFNC54D07L48U Partita IVA n. 02567130758;

DATO ATTO CHE con medesima determinazione **n. 116 del 04/11/2022** e per le motivazioni nella stessa espressamente richiamate è stata disposta la contestuale revoca del procedimento di gara, stabilendo inoltre di procedere alla rimodulazione e adeguamento del progetto esecutivo sulla base del prezzario regionale vigente, secondo quanto disposto dall' art. 26 comma 2 del D.L. 17/05/2022 n. 50 e all' indizione con successivo atto di una nuova procedura di gara per l' affidamento dei lavori.

RISCONTRATA la nota del Centro di programmazione della RAS datata 07/10/2022 prot. 863 con la quale d' intesa con l' Assessorato della Difesa dell' Ambiente si esprimeva il proprio assenso alla rimodulazione dell' operazione.

RICHIAMATA determinazione del Responsabile del servizio tecnico N. 120 del 09/11/2022 con la quale è stata disposta la rimodulazione e adeguamento del progetto esecutivo in oggetto sulla base del prezzario regionale vigente, secondo quanto disposto dall' art. 26 comma 2 del D.L. 17/05/2022 n. 50;

DATO ATTO CHE, la ditta incaricata della rimodulazione ed adeguamento della progettazione esecutiva, ha rassegnato il progetto esecutivo rimodulato e acquisito al Prot. N. 1062 del 30/11/2022 costituito dai seguenti elaborati:

ALLEGATI:

GN_R_01.00_RELAZIONE GENERALE;
GN_R_02.00_RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI;
GN_R_03.00_RELAZIONE TECNICHE E DI CALCOLO;
GN_R_04.00_RELAZIONE IMPIANTO DI DEPURAZIONE;
GN_R_06.00_RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA;
SC_R_01.00_PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO);
SC_R_02.00_DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI;
SC_R_03.00_FASCICOLO DELL'OPERA;
SC_R_04.00_COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA;
SC_R_05.00_CRONOPROGRAMMA DELLE OPERE;
AM_R_01.00_COMPUTOMETRICO ESTIMATIVO;
AM_R_02.00_ELENCO PREZZI UNITARI;
AM_R_03.00_ANALISI DEI PREZZI;
AM_R_04.00_STIMA INCIDENZA MANOD'OPERA;
AM_R_05.00_QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;
AM_R_06.00_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
AM_R_07.00_SCHEMA DI CONTRATTO;
PM_R_01.00_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – MANUALE D'USO
PM_R_02.00_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – MANUALE DI MANUTENZIONE;
PM_R_03.00_PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA – PROGRAMMA DI MANUTENZIONE;

TAVOLE:

SF_T_01.00_INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO VINCOLISTICO;
SF_T_02.00_RILIEVO PLANOALTIMETRICO E PROFILI;
GN_T_01.00_PLANIMETRIA GENERALE;
AR_T_01.00_PLANIMETRIA TRACCIAMENTO AREA "BRANCO";
AR_T_04.00_LOCALE SERVIZI IGIENICI:PIANTE PROSPETTI E SEZIONI;
AR_T_05.00_LOCALE SERVIZI IGIENICI:PROSPETTI SEZIONE, DETTAGLI COSTRUTTIVI, ABACO INFISSI;
AR_T_06.00_PLANIMETRIA DI DETTAGLIO "REPARTO";
AR_T_07.00_PROGETTO DI RESTAURO DELL'EDIFICIO ESISTENTE;

ST_T_04.00_ LOCALE SERVIZI IGIENICI:PIANTA FONDAZIONI E IMPALCATO;
ST_T_05.00_ LOCALE SERVIZI IGIENICI: PIANTA PILASTRI E FILI FISSI;
ST_T_06.00_ LOCALE SERVIZI IGIENICI: PIANTA STRUTTURE DI COPERTURA;
SC_T_01.00_ PLANIMETRIA GENERALE SICUREZZA;
IM_T_01.00_ SCHEMA DISTRIBUTIVO GENERALE DEGLI IMPIANTI;
IM_T_02.00_ DETTAGLI COSTRUTTIVI IMPIANTI DI DEPURAZIONE;
IM_T_03.00_ DETTAGLI COSTRUTTIVI IMPIANTI DI DEPURAZIONE-PLANIMETRIA DET-
TAGLIO SCARICO AL RIO MANNU;
IM_T_05.00_ LOCALE SERVIZI IGIENICI:DISTRIBUZIONE F.E.M. E IMPIANTO LUCI
IM_T_06.00_ LOCALE SERVIZI IGIENICI:IMPIANTO IDRICO SANITARIO;
IM_T_07.00_ EDIFICIO ESISTENTE:DISTRIBUZIONE IMPIANTISTICA INTERNA;
IM_T_08.00_ SCHEMA QUADRI E SOTTOQUADRI;

VISTA la deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 35 del 12/12/2022 con la quale viene approvata la rimodulazione progetto esecutivo dell' intervento denominato **“Completamento Centro Internazionale Scout” nel Comune di Bitti._ CUP: H91E16000740002** ;

RITENUTO di dover procedere all' approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo rimodulato dell' intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002** ricompreso nell' elenco annuale delle opere pubbliche approvato con deliberazione dell' Assemblea N. 34 in data 12/12/2022;

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP l'Ing. Marino Satta, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

RITENUTO di dover procedere celermente, data la tempistica della spesa delle risorse, all' affidamento dei lavori relativi all' intervento in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare indicante gli elementi ivi previsti;

VISTO l' art. 1, comma 2, lett. b) del D.L n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 cd “DL Semplificazioni” come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.

VISTO altresì che l'art. 1, comma 2, lett. b), stabilisce altresì l'obbligo di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. possono, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo superiore a 150.000 €;

CONSIDERATO CHE l'appalto dei lavori in oggetto prevede un importo complessivo pari a € **371.000,00 IVA esclusa** si procederà, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 cd "DL Semplificazioni" come modificato dal DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 con procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad un'indagine di mercato e applicando il criterio del prezzo più basso;

RITENUTO quindi necessario procedere alla consultazione degli operatori economici da individuare tramite indagine di mercato attraverso la pubblicazione di RDI (Richiesta di Informazioni) sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SardegnaCAT al fine di espletare una procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 tramite RDO da svolgersi sempre sulla piattaforma SardegnaCAT;

RICHIAMATE le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018), Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019, nelle quali a seguito della determina a contrarre si prevede per le procedure negoziate relative all'affidamento di contratti, l'articolazione della procedura in tre fasi:

- a) lo svolgimento di indagini di mercato;
- b) confronto competitivo tra gli operatori selezionati ed invitati;

c) stipula del contratto;

ATTESO CHE:

- l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.
- la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità, da valutare sulla base di parametri non solo economici.
- l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica almeno il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante.

PRECISATO CHE:

- con l'esecuzione del contratto si intende provvedere all'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002**, da realizzarsi in un terreno di proprietà del Comune di Bitti, denominato “Sa Pruna” e individuato catastalmente al foglio 26 mappale 114 di mq. 49.114, mappale 151 di mq. 84.685 e al foglio 31 mappale 333 di mq. 54. 089 per complessivi mq. 187.888;
- le clausole essenziali del contratto sono indicate nel capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto facenti parte del progetto esecutivo rimodulato;

PRESO ATTO CHE:

- si è provveduto alla registrazione della procedura di gara in oggetto, al seguito della quale è stato attribuito il seguente codice **CIG: 9541894C04** da perfezionarsi in seguito con l'avvio della procedura negoziata di cui *ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. con modificazione dalla L. 120 del 11/09/2020;*
- la successiva selezione dell'operatore economico verrà effettuata con procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con invio di RDO (richiesta di offerta) sulla piattaforma SardegnaCAT ad operatori, che abbiano manifestato interesse secondo le modalità contenute nell' Avviso;
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 e degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo complessivo dell'appalto, è determinato in **371.000,00 (IVA esclusa) di cui € 7.800,00 (IVA esclusa) quali costi per la sicurezza**.

VISTO l'avviso di indagine di mercato e l'allegata modulistica relativa alla domanda di partecipazione predisposti dal RUP e allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO

- di poter attivare una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tramite Richiesta Di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT' previa consultazione degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse il cui criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 e degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs.50/2016;
- di dover approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse, e l'allegata modulistica relativa alla domanda di partecipazione predisposti dal RUP;
- di dover pubblicare il suddetto avviso all'albo pretorio della stazione appaltante, all'albo pretorio del comune ove si svolgeranno i lavori, sul sito della regione autonoma della Sardegna e sul sito del ministero delle infrastrutture e dei trasporti ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.lgs 50/2016;

EVIDENZIATO CHE:

- l'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva RDO, avverrà tra quelli che presenteranno manifestazione d'interesse, per il tramite della piattaforma SardegnaCat secondo le modalità contenute nell'avviso allegato alla presente determinazione e specificatamente:
 - Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse pari o inferiori a n. 10, la stazione appaltante procederà ad invitare fra questi tutti quei candidati che a seguito di valutazione della documentazione trasmessa dovessero risultare idonei, precisando che nel caso in cui i candidati idonei dovessero risultare inferiori a 5 (numero pari a quello minimo di legge previsto per il tipo di procedura adottata), si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.
 - Invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse in numero superiore a n. 10, l'amministrazione procederà a un sorteggio tra coloro che hanno manifestato interesse sulla piattaforma SardegnaCAT. A tale scopo si stabilisce che verranno sorteggiati n° 10 operatori secondo le modalità contenute nell'avviso e il sorteggio sarà ritenuto valido qualora, i candidati idonei, a seguito dell'esame della documentazione trasmessa, siano in numero almeno pari a quello minimo di legge previsto per il tipo di procedura adottata (5 operatori).
Si specifica che qualora il sorteggio non risultasse valido l'amministrazione si riserva la possibilità di procedere con un sorteggio integrativo secondo le modalità indicate nell'Avviso.
- L'eventuale estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara tramite RDO, tra quelli che presenteranno manifestazione d'interesse, avverrà tramite sorteggio secondo le modalità stabilite nell'avviso e in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse;

- il termine per la ricezione delle istanze di partecipazione alla procedura negoziata viene fissato in almeno 15 giorni, con decorrenza dalla data di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio della stazione appaltante;
- il termine per la ricezione delle offerte, viene fissato in almeno 10 giorni con decorrenza dalla data di spedizione della lettera d'invito sul portale SardegnaCat.

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DATO ATTO CHE la spesa andrà imputata sul **cap. 207103/6** del Bilancio dell'Ente 2021/2023 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Decreto Sblocca-cantieri) conv. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) conv. con modificazione dalla L. 120 del 11/09/2020;
- il DL n. 77/2021
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 8/2018;

DETERMINA

DI DARE ATTO di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
DI PRENDERE ATTO E APPROVARE il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo rimodulato a firma del RUP, prot. 456 del 13/07/2021, redatto ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;
DI APPROVARE il progetto esecutivo rimodulato dell'intervento denominato **“Completamento del centro internazionale scout” in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002** redatto dai tecnici incaricati e costituito dagli elaborati richiamati in premessa che anche se materialmente non allegato fa parte integrante e sostanziale del presente atto e prevede una spesa complessiva di euro 550.000,00 come dal seguente quadro economico:



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



LAVORI	a.1	LAVORI A CORPO assoggettati a IVA 22%	€ 363.200,00
	a.2	ONERI PER LA SICUREZZA D.LGS 81/2008 NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 7.200,00
	a.3	ONERI PER LA SICUREZZA COVID-19 NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 600,00
	A	SOMMANO	€ 371.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE	b.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 300,00
	b.2	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 300,00
	b.3	IMPREVISTI	€ 832,56
	b.4	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI	€ 0,00
	b.5	VERIFICA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO	€ 7.716,80
	b.6'	SPESE TECNICHE (compresa cassa prev. 4%) netto ribasso	€ 64.949,38
	b.6''	ECONOMIE DA RIBASSI	€ 0,00
	b.7	FONDO EX ART. 93 c.7bis D.LGS 163/2006	€ 5.342,40
	b.8	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	€ 3.200,00
	b.9	SUPPORTO AL RUP	€ 0,00
	b.10	ACCERTAMENTI DI LABORATORIO	€ 0,00
	b.11	CONTRIBUTO AVCP	€ 450,00
	b.12	COLLAUDI	€ 0,00
B	SOMMANO	€ 83.091,14	

IVA	c.1	IVA sui lavori (22% di a.1+a.3)	€ 81.620,00
	c.2	IVA su spese tecniche e simili (22% di b.6')	€ 14.288,86
	C	TOTALE IVA	€ 95.908,86

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 550.000,00
--	---------------------

DI DARE AVVIO per le motivazioni espresse in narrativa, all'indagine di mercato per la selezione secondo le modalità contenute nell'avviso, degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 cd "DL Semplificazioni" come modificato dal DL n. 77/2021 convertito dalla L.108/2021 finalizzata all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato **"Completamento del centro internazionale scout" in Comune di Bitti CUP: H91E16000740002**, con importo complessivo di **€ 371.000,00 (IVA esclusa)** di cui **€ 7.800,00 (IVA esclusa)** quali costi per la sicurezza;

DI PROCEDERE, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e della dislocazione territoriale delle imprese da invitare, alla consultazione degli operatori economici da individuare tramite indagine di mercato attraverso la pubblicazione di RDi (Richiesta di Informazioni) sulla piattaforma telematica della Regione Sardegna denominata SardegnaCAT al fine di poter espletare successivamente una procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 tramite RDO da svolgersi sempre sulla piattaforma SardegnaCAT e di scegliere il contraente



mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. con modificazione dalla L. 120 del 11/09/2020 e degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs.50/2016; **DI PRECISARE** inoltre che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e all'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

DI APPROVARE l' avviso di manifestazione di interesse e la relativa modulistica predisposti dal RUP e allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

DI DARE ATTO che le modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 tramite RDO, che si svolgerà sul portale telematico SardegnaCAT, nonché il termine e la modalità per la ricezione delle manifestazioni d' interesse, a pena di esclusione, sono indicate nell'Avviso pubblico allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

DI APPLICARE all' atto della stipula del contratto per l'esecuzione dei lavori con la ditta aggiudicataria il patto di integrità così come stabilito dalla deliberazione della GR. 30/16 del 16/06/2015;

DI AUTORIZZARE in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021, la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 anche nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

DI DARE ATTO INOLTRE CHE l'Avviso verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi:

- sul portale telematico della regione Sardegna tramite RDi;
- sul sito istituzionale dell'Ente Parco www.parcotepilora.it/;
- sul sito della R. A.S. www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/;
- sul sito del Comune di Bitti <http://www.comune.bitti.nu.it/>;
- sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ai sensi dell'art. 29 comma 2 del D.lgs 50/2016;

DI STABILIRE che la spesa dell' intero intervento andrà imputata sul cap. **207103/6** del Bilancio Ente 2021/2023 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1 ;

DI DARE ATTO CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **C.U.P: H91E16000740002**
- Il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **CIG: 9541894C04** da perfezionarsi in seguito con l' avvio della procedura negoziata di cui ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. con modificazione dalla L. 120 del 11/09/2020;
- Il RUP è individuato nella persona dell' Ing. Marino Satta in servizio presso l'Ente Parco;
- che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet dell' Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora (www.parcotepilora.it/) nella sezione *“Il Parco informa – Gare d' appalto”*

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Di incaricare gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti



conseguenti, per quanto di competenza;

Di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, esprime parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile del presente atto.

La Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Claudia Satta