REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPÈ LODÈ BITTI

Parco Naturale Regionale di Tepilora

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 1 del 10 gennaio 2019

OGGETTO: Liquidazione incarico tecnico per la redazione della perizia di stima delle Aree ricadenti all'interno dello stagno e del compendio lagunare di Posada. **Codice CIG: ZEE26159FA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L. 122/2010 e ss.mm. e ii.
- La Lr. N.21/2014 istitutiva del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Il D. Lgs n. 50.2016
- Il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco
- Il Regolamento di contabilità del Parco
- Il Regolamento del Parco per l'acquisizione di beni e servizi in economia art. 5 c. 11
- il bilancio per l'esercizio finanziario 2018;

PREMESSO CHE:

- con decreto del Direttore n. 2 del 26 luglio 2018 l'Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- l'Ente Parco di Tepilora intende procedere all'acquisizione e la valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada";
- con nota del presidente dell'Ente Parco datata 09/10/2017 prot. 160 è stato richiesto un finanziamento specifico per l'acquisizione al patrimonio pubblico dello stagno di Posada e dell'intero compendio della zona umida inseriti all'interno del Parco Naturale Regionale di Tepilora e per la valorizzazione attraverso opere di salvaguardia ambientale delle zone umide della piana costiera, ai fini della fruizione naturalistica, ricreativa e sportiva;
- Successivamente in data 17/11/2019 con nota prot. 235 la stessa richiesta di cui al precedente punto è stata presentata dal Presidente dell'Ente Parco anche all' Assessorato regionale alla programmazione.
- In data 19/09/2018 con nota Prot. 3279 l'Assessore Regionale della Programmazione, Bilancio, credito, e assetto del territorio formalizza l'intenzione di proporre alla Giunta regionale il finanziamento per l'acquisizione e la valorizzazione dello stagno e del compendio lagunare di Posada a favore del Parco Naturale Regionale, specificando La dotazione finanziaria indicativa disponibile è pari a 400.000,00, e sarà destinata in parte all'acquisizione e in parte alla valorizzazione del compendio lagunare;

CONSIDERATO CHE:

- l'intero compendio della zona umida di cui all' oggetto ha un'estensione di circa 75 ha, ed è attualmente assoggettata a procedura fallimentare seguita da curatore;
- lo stesso curatore fallimentare, al fine di poter addivenire alla cessione dei terreni alla parte pubblica ha disposto la redazione, da parte di un tecnico di fiducia della Perizia di stima degli stessi,
- la perizia di cui al precedente punto riporta solamente in parte i terreni ricadenti nel compendio lagunare non riportando per intero i 75 ha totali;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 90 del 01/10/2018 con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico specialistico per la redazione della perizia tecnica giurata relativa all' area dello stagno di Posada;
DATO ATTO che a seguito di incontro tenutosi con il curatore fallimentare, al fine di poter chiudere il procedimento si rende necessario procedere all' integrazione della perizia di stima già redata con la valutazione di beni immobili presenti nell' area non oggetto di precedente stima;
DATO ATTO che si è reso necessario pertanto procedere in contradditorio con la parte tecnica nominata dal curatore fallimentare all'integrazione della prima perizia di stima che comprendeva per intero le aree e gli immobili ricadenti all'intero dello stagno e del compendio lagunare di Posada;
CONSIDERATO CHE con determinazione n. 128 del 3 dicembre 2018 è stato affidato all'Arch. Mirko Costa con studio in Posada P.IVA 01276730916, l'incarico di redazione di un'ulteriore perizia giurata ad integrazione della precedente perizia tecnica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016;
VISTA la fattura elettronica n. 14/18 del 18/12/2018 arrivata tramite il Sdi e valutata la stessa conforme a quanto pattuito;
ACQUISITI il durc e la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
VISTI:

- *il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;*
- *il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;*
- *il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);*
- *la Legge Regionale n. 5/2007;*

DETERMINA

Che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
DI LIQUIDARE all'Arch. Mirko Costa con studio in Posada (Nu) P.IVA 01276730916, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Nuoro ed al n. 297, la somma di **€ 3.425,76** a valere sul capitolo 207103-10 impegno n. **101/2018**;
DI PUBBLICARE il presente atto nel sito del Parco.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Marino Satta

Si trasmette la Determinazione n. **1/2019** al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Marino Satta

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/200 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Finanziario
Dott.ssa Carla Ant. Loddo