



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Man and
the Biosphere
Programme



TEPILORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Reserva de Vida



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPÈ LODÈ BITTI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.23 del 15 aprile 2020

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dell' intervento denominato *“Completamento centro servizi e casa scout” in Comune di Lodè.*
CUP: H51E16000410002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall’Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall’Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il bilancio di previsione 2019/2021 regolarmente approvato dall’Assemblea del Parco in data 3 giugno 2019 con deliberazione n. 18_2019;
- il bilancio provvisorio di previsione 2020/2022;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l’ Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO CHE:

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 “Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 “Beni Comuni” è stata approvata la programmazione dell’azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 “Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di

rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo”;

- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Lodè risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco il “Completamento centro servizi e casa scout” in Comune di Lodè da realizzarsi in un immobile di proprietà del Comune di Lodè, ubicato in Località S. Anna;

DATO ATTO che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

DATO ATTO INOLTRE che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 10 del 18/02/2019 a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell'intervento in oggetto alla **RTP Raffaele Maloccu-Maria Giovanna Delogu -Giuseppe Losurdo (Studio Amati srl)** con sede legale Via Monte Corradi n°14 Località Muriscuvò,- 08020 Budoni - (OT);

VISTA la deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 39 del 04/09/2019 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto _ CUP: H51E16000410002;

DATO ATTO CHE l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATO il Verbale di Deliberazione del Commissario Straordinario del Comune di Lodè n. 60 del 13/12/2019 avente ad oggetto “Approvazione progetto definitivo e autorizzazione all'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato –completamento centro servizi e casa scout- in Comune di Lodè _ CUP: H51E16000410002;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 48 del 27/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto _ CUP: H51E16000410002;

VISTI gli elaborati progettuali relativi alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, redati dai tecnici incaricati ed acquisiti al prot. N. 22 del 14/01/2020 che anche se materialmente non allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPIORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPÈ LODÈ BITTI



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



MAB
Man and
the Biosphere
Programme



TEPIORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Riserva di Vita

PRESO ATTO del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva prot. 142 del 10/03/2020 a firma del RUP Ing. Marino Satta redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016 relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

01	RGE	RELAZIONI GENERALI			
		01 Relazione Illustrativa generale	-	01 RGE 01	
		02 Capitolato speciale d'appalto	-	01 RGE 02	
		03 Schema di contratto	-	01 RGE 03	
		04 Relazione sulla risoluzione delle interferenze	-	01 RGE 04	
		05 Relazione sulla gestione materie	-	01 RGE 05	
		06 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-	01 RGE 06	
02	ETE	ELABORATI TECNICI ECONOMICI			
		01 Elenco dei Prezzi Unitari	-	02 ETE 01	
		02 Analisi dei prezzi elementari	-	02 ETE 02	
		03 Computo metrico estimativo	-	02 ETE 03	
		04 Quadro economico	-	02 ETE 04	
		05 Quadro d'incidenza della manodopera	-	02 ETE 05	
		06 Cronoprogramma dei lavori	-	02 ETE 06	
03	URB	URBANISTICA			
		01 Inquadramento Cartografico Urbanistico dell'Area	varie	03 URB 01	
		02 Studio di inserimento urbanistico	varie	03 URB 02	
		03 Relazione paesaggistica	-	03 URB 03	
04	SFT	STATO DI FATTO			
		01 Planimetria generale	1:500	04 SFT 01	
		02 Rilievo planoaltimetrico	1:200	04 SFT 02	
		03 Pianta Piano Seminterrato - Pianta Piano Terra	1:50	04 SFT 03	
		04 Pianta Piano Primo - Pianta Copertura	1:50	04 SFT 04	
		05 Prospetti Sud - Ovest	1:50	04 SFT 05	
		06 Prospetti Nord - Est	1:50	04 SFT 06	
		07 Sezioni A-A - B-B	1:50	04 SFT 07	
		08 Sezioni C-C - D-D	1:50	04 SFT 08	
05	ARC	STATO DI PROGETTO			
		01 Pianta Piano Seminterrato - Pianta Piano Terra	1:50	05 ARC 01	
		02 Pianta Piano Primo - Pianta Copertura	1:50	05 ARC 02	
		03 Prospetti Sud - Ovest	1:50	05 ARC 03	
		04 Prospetti Nord - Est	1:50	05 ARC 04	
		05 Sezioni A-A - B-B	1:50	05 ARC 05	
		06 Sezioni C-C - D-D	1:50	05 ARC 06	
		07 Particolari Costruttivi	varie	05 ARC 07	
		08 Abaco infissi	varie	05 ARC 08	
		09 Verifica L.13/89 Eliminazione Barriere Architettoniche	1:100	05 ARC 09	



UNIONE EUROPEA
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



PROVINCIA DE SARDIGNA
PSR sardegna



Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

06	CNF	CONFRONTO STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO			
		01	Demolizioni e Ricostruzioni - Piante	1:100	06 CNF 01
		02	Demolizioni e Ricostruzioni - Prospetti	1:100	06 CNF 02
		03	Demolizioni e Ricostruzioni - Sezioni	1:100	06 CNF 03
07	IMP	PROGETTO DEGLI IMPIANTI			
		01	Relazione impianto Fotovoltaico	-	07 IMP 01
		02	Relazione Energetica Tecnica ex L.10/91	-	07 IMP 02
		03	Relazioni sui requisiti acustici	-	07 IMP 03
		04	Relazione Antincendio	-	07 IMP 04
		05	Progetto Impianto Fotovoltaico	1:100	07 IMP 05
		06	Progetto Antincendio	1:100	07 IMP 06
08	STR	PROGETTO DELLE STRUTTURE			
		01	Relazione verifica statica delle strutture	-	08 STR 01
		02	Pianta Piano Seminterrato - Stato Attuale	1:100	08 STR 02
		03	Pianta Piano Terra - Stato Attuale	1:100	08 STR 03
		04	Pianta Piano Primo - Stato Attuale	1:100	08 STR 04
		05	Pianta Piano Copertura - Stato Attuale	1:100	08 STR 05
		06	Pianta Piano Copertura - Stato di Progetto - Distinta armature Travi e Solaio	1:100	08 STR 06
09	SIC	COORDINAMENTO E SICUREZZA			
		01	Piano di Sicurezza e Coordinamento - Cronoprogramma Lavori - Planimetria di cantiere - Stima degli oneri della sicurezza - Incidenza della manodopera	-	09 SIC 01
		02	Fascicolo dell'opera	-	09 SIC 02

RITENUTO di dover procedere all' approvazione del progetto esecutivo dell' intervento denominato **“Completamento centro servizi e casa scout” in Comune di Lodè. CUP: H51E16000410002** compreso nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con deliberazione dell' Assemblea n. 2, in data 25/03/2020;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DATO ATTO CHE la spesa andrà imputata sul cap. 207103/5 del redigendo Bilancio dell' Ente 2020/2022 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

VISTI:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 5/2007;



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



TEPILORA
PARCO NATURALE REGIONALE
POSADA TORPÈ LODÈ BITTI



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Man and
the Biosphere
Programme



TEPILORA
RIO POSADA
MONTALBO
UNESCO
Biosphere Reserve
Riserva di Vita

DETERMINA

DI DARE ATTO di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
DI PRENDERE ATTO E APPROVARE il verbale di verifica e validazione della progettazione a firma del RUP, prot. 142 del 10/03/2020, redato ai sensi degli artt. 23 e 26 del D.Lgs 50/2016;

DI APPROVARE il progetto esecutivo dell' intervento denominato **“Completamento centro servizi e casa scout” in Comune di Lodè CUP: H51E16000410002**, redato dai tecnici incaricati e costituito dagli elaborati richiamati in premessa che anche se materialmente non allegato fa parte integrante e sostanziale del presente atto e prevede una spesa complessiva di euro 650.000,00 come dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO

A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	Importo dei lavori		
	di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00	
	di cui importo lavori a corpo	€ 468.000,00	
	di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
	Totale importo lavori		€ 468.000,00
	A.1.2	Importo delle forniture	
A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA compresa)		€ 39.125,00
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+ A2)			€ 507.125,00
Totale importo soggetto a ribasso			€ 468.000,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi		€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00
B.4	Imprevisti		€ 1.822,71
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
B.6	Accantonamento secondo art. 113 del D.Lgs 50/2016		€ 8.982,00
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (A base di gara: 87675,97)		€ 87.675,97
B.7.1	Ribasso offerto in sede di gara sulle Spese Tecniche (30%) - Economie di gara		-€ 26.302,79
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 3.600,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 3.300,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 500,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
B.12.1	I.V.A sui lavori di ristrutturazione (10%)		€ 46.800,00
B.12.2	I.V.A sulle spese generali (22%) + CASSA (4%)		€ 16.497,11
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 142.875,00

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B) € 650.000,00

IMPORTO FINANZIAMENTO € 650.000,00



DI DARE ATTO che la spesa andrà imputata sul cap. 207103/5 del Redigendo Bilancio Ente 2020/2022 e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1 ;

DI DARE ATTO CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico **C.U.P: H51E16000410002**
- Il RUP è individuato nella persona dell' Ing. Marino Satta in servizio presso l'Ente Parco;

Di incaricare gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

Di pubblicare il presente atto nel sito del Parco.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Si trasmette la Determinazione n.**23/2020** al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/200 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

La Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Carla Ant. Loddo