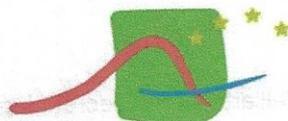




REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



**TEPILORA**  
PARCO NATURALE REGIONALE  
POSADA TORPE LODÈ BITTI

## Parco Naturale Regionale di Tepilora

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 26\_2017 DEL 07 aprile 2017

**OGGETTO: Approvazione verbale di aggiudicazione provvisoria del 13 marzo 2017 e aggiudicazione definitiva del servizio di tabellazione perimetrale del Parco Naturale Regionale di Tepilora mediante procedura negoziata. La Pressa Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P.IVA 01453270918. CIG 70070218A5 – numero di gara 6669104.**

IL DIRETTORE

#### VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L. 122/2010 e ss.mm. e ii;
- la L.R. N.21/2014 istitutiva del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- il D. Lgs n. 50.2016;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco;
- il Regolamento di contabilità del Parco;
- il Regolamento del Parco per l'acquisizione di beni e servizi in economia;
- il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2017 approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 2\_2017;
- la deliberazione dell'Assemblea del Parco di Tepilora n. 31\_2016 del 07 dicembre 2016 di proroga della nomina di direttore del Parco fino al 10/07/2017;

#### PREMESSO CHE:

1. il Direttore del Parco è R.U.P. del procedimento, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;
2. con deliberazione 24\_2016 l'Assemblea del Parco ha ritenuto opportuno utilizzare semplici operazioni per la posa in opera della tabellazione, quale azione sociale di coinvolgimento dei soggetti deboli o svantaggiati dell'area del Parco, ha deliberato di individuare le cooperative sociali del territorio come soggetto preferenziale per la gestione ed il coordinamento del servizio da attuarsi tramite borse lavoro a favore di soggetti svantaggiati dell'area del Parco.

**DATO ATTO** che:

- il bilancio di previsione 2017 per le attività del Parco prevede la spesa per l'apposizione segnali parco di € 110.000,00 capitolo 109053-2;
- le tabelle sono state acquistate, la paleria e i picchetti sono in corso di acquisto.

**CONSIDERATO** che:

- Si possono affidare incarichi ai sensi dell'art. 36 del Decreto legislativo 50/2016 comma 2 lett. b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

**DATO ATTO** che:

- con deliberazione del Direttore n. 63 del 19 dicembre 2016 è stato avviato il procedimento per la raccolta di manifestazioni d'interesse tra cooperative sociali per l'affidamento della tabellazione del Parco con pubblicazione nel sito web del Parco di Tepilora per venti giorni, a partire dal 20 dicembre 2016 fino alle ore 12 del 09 gennaio 2017.
- in data 4 gennaio 2017 è stata presentata una sola domanda di partecipazione a nome della cooperativa "La Pressa Società Cooperativa Sociale Onlus", con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P. Iva 01453270918;
- tale cooperativa è stata invitata a presentare l'offerta economica tramite posta elettronica certificata con determinazione del Direttore n. 13\_ 2017 del 27 febbraio 2017 "Approvazione capitolato d'appalto, quadro economico, disciplinare di gara e schema lettera d'invito per la presentazione di offerte relative all'affidamento del servizio di tabellazione perimetrale e del Parco Naturale Regionale di Tepilora";
- l'offerta è pervenuta in data 12 marzo 2017 e il numero identificativo della mail è BEA500EA.0000E50C.C3CA02D7.2583A035.posta-certificata@legalmail.it;

**RILEVATO** che:

- il valore complessivo del servizio è stato valutato in € 97.280,00 e tiene conto del costo del lavoro desumibile dal CCNL di settore e degli oneri per la sicurezza;
- l'importo a base d'asta è stato valutato in € 29.880,00;
- si è riscontrato una anomalia nella formulazione dell'offerta da parte della cooperativa "La Pressa" in quanto si è preso in considerazione l'intero importo del servizio in oggetto e non il solo importo a base d'asta;
- dall'offerta presentata si evince che il ribasso da prendere in considerazione in quanto il più conveniente per il Parco è quello di € 280,00 da calcolare come percentuale sull'importo a base d'asta;
- la percentuale di cui sopra è stata calcolata in 0,9371% pertanto l'importo di aggiudicazione è di € 29.600,00;
- in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è il CIG 70070218A5 e il numero di gara è 6669104;

**VISTO** il seguente verbale delle operazioni di gara n.1 del 13 marzo 2017 "Verbale di gara affidamento del servizio di tabellazione perimetrale del Parco di Tepilora" allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e

sostanziale, dai quali risulta che la Commissione ha aggiudicato provvisoriamente a "La Pressa Società Cooperativa Sociale Onlus", con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P.Iva 01453270918 per l'importo di € 97.000,00, al netto del ribasso di gara del 0,9371% e dell'IVA;

**DATO ATTO** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso la Banca dati degli operatori economici di cui all'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 con esito positivo;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data 13/03/2017;

#### **DETERMINA**

Che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **DI APPROVARE** l'allegato verbale di gara di aggiudicazione provvisoria alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. **DI AGGIUDICARE** in via definitiva il servizio in oggetto all'impresa "La Pressa Società Cooperativa Sociale Onlus", con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P. Iva 01453270918;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo di aggiudicazione del servizio è di € 97.000,00, al netto del ribasso di gara del 0,9371%, oltre all'Iva, e che l'importo complessivo del servizio è di € 109.720,00 comprensivo di iva, costi della manodopera e oneri sulla sicurezza;
4. **DI CONFERMARE** che la somma complessiva di oneri fiscali e spese di € 109.720,00 fa carico all'imp.26 del bilancio 2017 sul capitolo 109053-2;
5. **DI LIQUIDARE** le somme dovute a seguito di presentazione di fattura elettronica e firma di controllo del Rup per l'avvenuta fornitura, verifica della regolarità del Durc e dei flussi finanziari.
6. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito del Parco.

*Il Direttore*

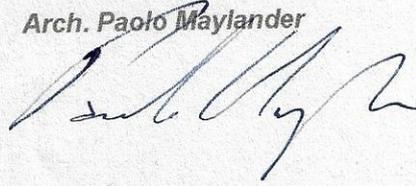
*Arch. Paolo Maylander*



Si trasmette la Determinazione n. 26 /2017 al Servizio Economico - Finanziario per il visto di cui all'art. 184 del D.Lgs 267/2000 e dell'art. 43, comma 2 lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

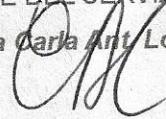
*Arch. Paolo Maylander*



Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/200 e dell'art. 43, comma 2, lett. e) del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

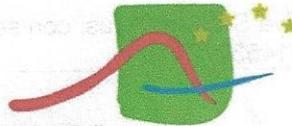
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Finanziario

*Dott.ssa Carla Ant. Loddo*





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



**TEPIORA**  
PARCO NATURALE REGIONALE  
POSADA TORPE LODÈ BITTI

## Parco Naturale Regionale di Tepilora

Verbale di gara di affidamento del servizio di tabellazione perimetrale del Parco di Tepilora mediante procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione d'interesse. Importo a base di gara € 97.280,00 + IVA. **CIG 70070218A5 – numero di gara 6669104.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 13 (tredici) del mese di marzo, in Bitti, presso la sede del Parco di Tepilora in Via Attilio Deffenu, 130, alle ore 12:00, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara, nonché Direttore del Parco, Arch. Paolo Maylander coadiuvato dalla testimone Dott.ssa Dina Liana Ghisu, nonché funzionaria dell'ufficio amministrativo del Parco e segretaria verbalizzante, per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto. Nella sala non sono presenti altre persone.

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento di gara evidenzia che sono stati esperiti tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dell'appalto in parola mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di bando di gara (con deliberazione del Direttore n. 63 del 19 dicembre 2016 è stato avviato il procedimento per la raccolta di manifestazioni d'interesse tra cooperative sociali per l'affidamento della tabellazione del Parco con pubblicazione nel sito web del Parco di Tepilora per venti giorni, a partire dal 20 dicembre 2016 fino alle ore 12 del 09 gennaio 2017) con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'importo a base d'asta di € 29.880,00 da esperirsi con l'unica Cooperativa che ha presentato domanda di partecipazione, la quale è stata invitata a presentare la propria offerta.

Alle ore 12:10 il Responsabile del Procedimento di gara dichiara aperta la seduta e rileva che l'invito alla presente procedura negoziata è stato trasmesso a mezzo PEC in data 01/03/2017 alle ore 16:36 al seguente Operatore Economico: "La Pressa Societa' Cooperativa Sociale Onlus", con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P. Iva: 01453270918.

Fa altresì presente che entro le ore 10.00 del 13/03/2017, termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, sono pervenuti al Protocollo dell'Ente nr. 01\_2017, trasmessa dal suddetto Operatore Economico.

Il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno della mail e della documentazione contenuta nell'Allegato A "Documentazione amministrativa", constatando quanto segue: la documentazione contenuta nell'Allegato A è regolare e viene stampata e siglata dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente è ammesso.

Vengono, quindi, effettuate le verifiche di cui agli articoli della lettera di invito e, risultando tutto regolare, si procede all'apertura dell'Allegato D contenente l'offerta economica del Concorrente ammesso. Il Responsabile del procedimento di gara legge ad alta voce il ribasso offerto come di seguito specificato:

nr.	ditta	% ribasso
1	La Pressa Societa' Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P. Iva: 01453270918	0,2879

Si è riscontrata una anomalia nella formulazione dell'offerta da parte della cooperativa in quanto si è preso in considerazione l'intero importo del servizio in oggetto e non il solo importo a base d'asta. Dall'offerta presentata si evince che il ribasso da prendere in considerazione in quanto il più conveniente per il Parco è quello di € 280,00 da calcolare come percentuale sull'importo a base d'asta e che tale percentuale viene calcolata in 0,9371% pertanto l'importo di aggiudicazione è di € 29.600,00 più l'incidenza della manodopera e gli oneri sulla sicurezza più iva ai sensi di legge come da quadro economico.

Tabellazione perimetrale Parco di Tepilora		
QUADRO ECONOMICO		
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 29.880,00	A
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.400,00	B
INCIDENZA MANODOPERA	€ 64.000,00	C
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 97.280,00</b>	<b>D</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
I.V.A sui lavori (22% di A)	€ 6.573,60	
I.V.A sulla sicurezza (22% di B)	€ 748,00	
I.V.A sulla manodopera (5% di C)	€ 3.200,00	
Spese di cui all'art.92 comma 7 bis DLgs 163/06 (2% di A)	€ 597,60	
Contributo per Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici	€ 30,00	
Imprevisti	€ 667,23	
Fondo per accordi bonari ex art. 12 DPR 207/2010	€ 896,40	
Arrotondamento	€ 7,17	
Sommano	<b>€ 12.720,00</b>	<b>E</b>
<b>TOTALE INTERVENTO (D + E)</b>	<b>€ 110.000,00</b>	

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

**DICHIARA**

Aggiudicataria in via provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione del servizio denominato: "Tabellazione perimetrale del Parco di Tepilora mediante procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione d'interesse. Importo a base di gara € 97.280,00 + IVA. **CIG 70070218A5 – numero di gara 6669104**", La Pressa Societa' Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Bitti Via Diego Mele 9/B, P. Iva: 01453270918 per un importo di € 97.000,00.

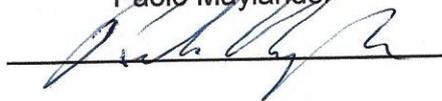
Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 13:30 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Bitti, 13 marzo 2017

Il Rup

Paolo Maylander



Componente e segretaria verbalizzante

Dina Liana Ghisu

