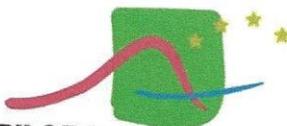




REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



**TEPIORA**  
PARCO NATURALE REGIONALE  
POSADA TORPE LODE BITTI

# Parco Naturale Regionale di Tepilora

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.36\_2018 del 27 aprile 2018

**OGGETTO:** Servizi di ingegneria relativi all'intervento denominato "**Completamento del centro di internazionale scout in Comune di Bitti**" (corrispettivo stimato di importo superiore ad euro 40.000,00 - art. 36, comma 2 lett. b), art. 157, comma 2 e art. 216, comma 9, D. Lgs. 50/2016 "Il nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione).- **Approvazione Verbali di sorteggio pubblico e lettera d' invito. CUP: H91E16000740002**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la L. 122/2010 e ss.mm. e ii.
- La Lr. N.21/2014 istitutiva del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Il D. Lgs n. 50.2016
- Il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco
- Il Regolamento di contabilità del Parco
- Il Regolamento del Parco per l'acquisizione di beni e servizi in economia art. 5 c. 11
- il redigendo bilancio per l'esercizio finanziario 2018;

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione dell'Assemblea del Parco del 22 gennaio 2018, così come da regolamento degli uffici, la dr.ssa Graziella Deledda è stata nominata Direttore del Parco Naturale Regionale di Tepilora fino alla nomina del nuovo direttore, la quale selezione è in corso;
- in data 24 ottobre 2014 è stato istituito con L.R. N 21, il Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 " Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";



- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di € 2.300.000,00;
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Bitti risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un'offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco il "Completamento del centro di accoglienza scout" in Comune di Bitti da realizzarsi in un terreno di proprietà del Comune di Bitti, denominato "Sa Pruna" e individuato catastalmente al foglio 26 mappale 114 di mq. 49.114, mappale 151 di mq. 84.685 e al foglio 31 mappale 333 di mq. 54.089 per complessivi mq. 187.888.

**DATO ATTO** che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

**RILEVATA** e accertata l'indifferibile necessità, data la tempistica ristretta nella spendita delle risorse, di avvalersi dell'ausilio di tecnici esterni per lo svolgimento dell'incarico professionale di redazione di tutte le fasi della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dell'intervento denominato **"Completamento del centro internazionale scout" in Comune di Bitti**.

**VERIFICATO** che, essendo l'importo stimato per l'intero servizio di progettazione, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione superiore a 40.000,00 Euro, come da parcella pro-forma allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, trova applicazione l'art. 36 comma 2 lett.b) del D. Lgs. 50/2016 in virtù del quale per incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo, di importo superiore ai 40.000,00 Euro, possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, ai soggetti di cui al comma 1°, lett.a), b), c), d), e) ed f) dell'art. 46 sempre del medesimo D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 157 comma 2 e art. 216, comma 9, del D.Lgs.50/2016.

**RITENUTO** di procedere all'affidamento dei servizi in questione mediante apposita procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) e art. 216 comma 9, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del medesimo decreto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata mediante raffronto di offerta tecnica e ribasso sull'importo dei servizi posti a base di gara.

**DATO** atto che si è provveduto con la determinazione n. 100 datata 09/11/2017 all'approvazione dell'Avviso Pubblico di "Manifestazione di Interesse" contenente le norme e condizioni per poter manifestare l'interesse, il relativo allegato, lo schema di lettera di invito, la sua modulistica e lo schema di convenzione di incarico professionale per la redazione di tutte le fasi della progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e contabilità dell'intervento denominato **"Completamento del centro internazionale scout" in Comune di Bitti** per un importo complessivo delle opere stimato in € 390.000,00.

**DATO** atto inoltre che in pari data si è provveduto con la determinazione n. 103 datata 09/11/2017 all'approvazione del documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP) dell'intervento denominato **"Completamento del centro internazionale scout" in Comune di Bitti** predisposto dal RUP Ing. Marino Satta ai sensi dell'art 15 comma 5 del DPR 207/2010.

**CONSIDERATO** che con avviso pubblico allegato alla determinazione n. 100 del 09/11/2017, è stata data la possibilità, a operatori qualificati, di presentare le domande di partecipazione entro e non oltre il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 27/11/2017;

**CONSIDERATO ALTRESÌ** che, ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata, in caso di candidature inferiori o pari a 5 l'avviso prevedeva che sarebbero stati consultati tutti gli operatori economici, mentre in caso contrario, sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare;

**DATO ATTO** che con determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 16 del 26/02/2018 è stata nominata la commissione esaminatrice delle istanze di ammissione secondo quanto stabilito al § 13 dell'Avviso pubblico di cui alla determinazione n 100 del 09/11/2017, "ai fini dell'attivazione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del vigente D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante con apposita commissione in seduta riservata (ai sensi dell'articolo 91, comma 2, del Codice), sulla base della documentazione prodotta dai candidati procede alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto, ivi compresa la correttezza delle diverse dichiarazioni..." al fine della determinazione dei candidati ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi, dopo l'eventuale espletamento delle procedure di soccorso istruttorio previste dall'articolo 83, comma 9 del Codice, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

**DATO ATTO CHE:**

- a norma dell'art. 216 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016, è stata data pubblicità dell'avviso esplorativo mediante pubblicazione:
  - sul sito istituzionale dell' Ente Parco [www.parcotepilora.it](http://www.parcotepilora.it)
  - sul sito della R. A.S. [www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/](http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandi/);
  - sul sito del Comune di Bitti <http://www.comune.bitti.nu.it/>;
- entro il termine fissato (ore 10:00 del 27.11.2017) sono pervenute **n. 76** manifestazioni d'interesse;
- come da verbale N. 2 datato 28/03/2018 risultano ammesse alla fase successiva della procedura di sorteggio le **43** ditte riportate nella **tabella A** del medesimo verbale.

**CONSIDERATO INOLTRE CHE** con avviso pubblicato sul suddetto sito dell'Ente Parco in data 16/04/2018 è stata fissata al 20.04.2018 a partire dalle ore 13,00 la data del sorteggio delle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse alla procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto, allegando allo stesso avviso ai sensi dell' art. 53 del Dlgs 50/2016 e art. 29 del medesimo decreto l' elenco in forma anonima delle ditte ammesse al sorteggio indicante esclusivamente i numeri di protocollo d'arrivo associati ai numeri progressivi senza l'indicazione dei nomi e l'elenco delle ditte non ammesse alla fase di sorteggio. Della stessa comunicazione veniva data notizia a tutte le ditte partecipanti alla procedura tramite PEC;

**PRESO ATTO** che in data 20/04/2018 si è svolto il sorteggio pubblico per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto;

**VISTO** il verbale di sorteggio pubblico in data 20/04/2018, allegato al presente provvedimento, assieme al relativo Allegato A (elenco operatori economici sorteggiati, senza l'indicazione delle denominazioni sociali ma soltanto il numero progressivo generale, numero e data di protocollo), Allegato B (elenco operatori economici non sorteggiati) e l'Allegato B1(elenco operatori economici non ammessi), da intendersi quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

**DATO ATTO** che il diritto di accesso ai nominativi dei 5 operatori economici a cui diramare l'invito a gara, di cui all'allegato A, deve essere differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte per la procedura negoziata in oggetto, onde garantire il rispetto dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

**VISTA** la lettera di invito, il disciplinare di gara e i relativi allegati che anche se non materialmente inclusi alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale in quanto individuanti l'oggetto della procedura, luogo d'esecuzione, l'importo a base d'asta ed il metodo di gara nonché le norme ed avvertenze per la partecipazione alla procedura in oggetto;

**RITENUTO** opportuno approvare i verbali relativi alla procedura di sorteggio sopra menzionata, gli atti di gara ed i relativi allegati;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 (per le parti ancora vigenti);
- la Legge Regionale n. 5/2007;



## DETERMINA

- **DI PRENDERE ATTO** di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
- **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa esplicitate, il **Verbale n.1** di "Verifica dei requisiti e ammissione al sorteggio pubblico" datato 28/02/2018, il **Verbale n.2** di "Verifica dei requisiti e ammissione al sorteggio pubblico" datato 28/03/2018 e il **Verbale di Sorteggio pubblico** datato 20.04.2018 assieme al relativo **Allegato A** (elenco operatori economici sorteggiati, senza l'indicazione delle denominazioni sociali ma soltanto il numero progressivo generale, numero e data di protocollo), **Allegato B** (elenco operatori economici non sorteggiati) e l'**Allegato B1** (elenco operatori economici non ammessi), da intendersi quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- **DI DARE ATTO** che il diritto di accesso ai nominativi dei 5 operatori economici ammessi a cui diramare l'invito alla gara, di cui all'allegato A, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte per la procedura negoziata in oggetto, onde garantire il rispetto dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016;
- **DI STABILIRE** che la scelta del contraente sarà fatta con il criterio dell' **offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016;
- **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **DI APPROVARE ALTRESÌ** la lettera di invito, il disciplinare di gara e i relativi allegati che anche se non materialmente inclusi alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale in quanto individuanti l'oggetto della procedura, luogo d'esecuzione, l'importo a base d'asta ed il metodo di gara nonché le norme ed avvertenze per la partecipazione alla procedura in oggetto;
- **DI APPLICARE** all'atto della stipula del contratto per l'esecuzione dei lavori con l'impresa aggiudicataria il patto di integrità così come stabilito dalla deliberazione della GR. 30/16 del 16/06/2015;
- **DI PROCEDERE**, mediante **PEC, o in mancanza tramite Email o fax**, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto, agli operatori economici sorteggiati;
- **DI DISPORRE** che l'elenco degli operatori economici non sorteggiati (allegato B) e dei non ammessi (allegato B1) del verbale di sorteggio datato 20/04/2018 sia reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio dell'Ente;
- **DI DARE ATTO CHE:**
  - il codice unico di progetto di investimento pubblico (C.U.P.) attribuito dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) all'opera è il seguente: **C.U.P. H91E16000740002**;
  - Il RUP è individuato nella persona dell'Ing. Marino Satta in servizio presso l'Ente Parco;
- **DI PROCEDERE** alla pubblicazione di tutti i documenti di gara sul sito informatico dell'Ente Parco [www.parcotepilora.it](http://www.parcotepilora.it)
  - **Di incaricare** gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;
  - **Di pubblicare** il presente atto nel sito del Parco.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

**Ing. Marino Satta**

