

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 45 del 04 aprile 2024

OGGETTO: Lavori relativi al *Progetto di completamento dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè.*

Liquidazione 1° SAL

CUP: H41E16000670002 CIG: A020628968

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA la legge istitutiva del Parco L.R n. 21 del 21/10/2014 ed in particolare le finalità di cui all'art 4/C

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n° 241 e successive modificazioni ed integrazioni "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 165/2001 e successive modificazioni "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Regolamento di organizzazione degli uffici del Parco così come modificato dall'Assemblea con deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;
- il Regolamento di contabilità del Parco approvato dall'Assemblea del Parco con deliberazione n. 8 del 22 aprile 2016;
- il Bilancio di previsione 2024/2026 regolarmente approvato dall'Assemblea del Parco in data 27 Dicembre 2023 con deliberazione n. 36_2023;
- il decreto del Direttore del Parco n. 2 del 26/07/2018 con il quale l'Ing. Marino Satta è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Parco Naturale Regionale di Tepilora;

ATTESA la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

PREMESSO CHE:

- in data 02/08/2016 con la Deliberazione della G.R. n 45/24 "Programmazione Unitaria 2014-2020. Strategia 4 "Beni Comuni" è stata approvata la programmazione dell'azione 6.6.1. del POR FESR 2014-2020 "Interventi per la tutela e la valorizzazione delle aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";



- il Parco Naturale Regionale di Tepilora risulta ricompreso nella Linea di Intervento 1 e destinatario di un finanziamento per un importo complessivo di €. 2.300.000,00
- in data 19/04/2014 con Determinazione n. 175 del Servizio Tutela della Natura e politiche forestali dell'Assessorato Regionale della difesa dell'Ambiente, è stato delegato all'attuazione degli interventi di cui alla Linea 1, per quanto di competenza, l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- con la realizzazione degli interventi delegati all'Ente Parco si intende potenziare ed adeguare i servizi turistici le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile delle aree protette, secondo criteri di accessibilità, sostenibilità e qualità ambientale;
- il Comune di Torpè risulta far parte integrante del Parco Naturale Regionale di Tepilora;
- Allo scopo di arricchire e diversificare l'offerta turistica del territorio, anche con forme di turismo attivo, che consentano di creare un'offerta integrata natura/cultura, risulta ricompreso fra gli interventi delegati all'Ente Parco la "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il parco di Tepilora" in Comune di Torpè da realizzarsi in un immobile di proprietà del Comune di Torpè, individuato catastalmente al foglio 44 mappale 939-940

DATO ATTO che in data 08 settembre 2017 è firmato disciplinare di attuazione recante gli adempimenti che il l'Ente Parco, in qualità di ente delegato all'esecuzione dell'intervento, deve attuare.

DATO ATTO INOLTRE che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 8 del 08/02/2019 a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 sono stati affidati i servizi tecnici dell'intervento in oggetto alla **Ditta Metasociati s.r.l via C. Battisti 1/b Macomer (NU)**;

CONSIDERATO CHE si rende necessario provvedere alla realizzazione dei lavori di **"Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè** al fine di potenziare ed adeguare i servizi turistici, le strutture e le infrastrutture necessarie per una fruizione sostenibile dell'area Parco;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea del Parco N. 37 del 04/09/2019 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto _ CUP: H41E16000670002;

DATO ATTO CHE l'Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora, in qualità di soggetto attuatore ha provveduto all'acquisizione dei pareri autorizzativi degli Enti sovraordinati relativi all'esecuzione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATO la deliberazione della Giunta Municipale del Comune di Torpè N. 96 del 20/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto ed è stata contestualmente autorizzata la realizzazione dell'opera;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 47 del 27/12/2019 con la quale è stata approvata la progettazione definitiva dell'intervento in oggetto _ CUP: H41E16000670002;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 24 del 17/04/2020 di approvazione della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;



VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 78 del 17/07/2020 di approvazione del progetto esecutivo, a seguito di adeguamento della sicurezza all'emergenza COVID-19, dell'intervento denominato **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora” in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002 ;**

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP l'Ing. Marino Satta., nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico **N. 103 del 27/08/2020** con la quale è stata indetta procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell' articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tramite Richiesta Di Offerta sulla piattaforma SardegnaCAT previa consultazione degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato svolta mediante avviso di manifestazione d'interesse secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 e degli artt. 36 comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs.50/2016;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio N. 161 del 31/12/2020 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di **“Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora” in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002** a favore della ditta **FAREL IMPIANTI Srl** avente sede in Via Mozart, 7– c.a.p. (92100)–Agrigento, Partita IVA n. 02473780845 che ha offerto il ribasso unico del **30,144%** (trentavirgolacentoquarantaquattropercento) da applicare all' elenco prezzi posto a base di affidamento (oltre IVA e oneri sulla sicurezza) corrispondente ad un importo contrattuale pari a **€ 285.323,68 (IVA esclusa)** di cui **€ 255.323,68** quale importo dei lavori ed **€ 30.000,00** quale importo per i costi della sicurezza;

DATO ATTO CHE in data 11/05/2021 è stato sottoscritto il contratto per l' esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **FAREL IMPIANTI Srl** avente sede in Via Mozart, 7– c.a.p. (92100)–Agrigento, Partita IVA n. 02473780845 per un importo contrattuale pari a **€ 285.323,68 (IVA esclusa)**;

VISTA la dichiarazione di effettivo inizio dei lavori trasmessa in data 07/06/2021 e acquisita la protocollo N. 336 dell' Ente;

VISTI gli atti relativi allo stato finale dei lavori contenenti il certificato di ultimazione lavori alla data del 17/12/2021 e il certificato di regolare esecuzione redatto dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 167 del 18/02/2022;

VISTA la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico N. 33 del 04/05/2022 con la quale è stata approvata la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzioni delle lavorazioni facenti parte del progetto principale dell' intervento in oggetto **CUP: H41E16000670002;**

RICHIAMATA la deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 22 datata 13/06/2023 con la quale in riferimento all' intervento in oggetto viene dato mandato al Responsabile del Servizio tecnico affinché provveda alla rendicontazione presso la RAS delle spese sostenute con evidenza delle somme residue e alla richiesta di utilizzo delle stesse per interventi di completamento così come descritti nella deliberazione stessa;

RICHIAMATE inoltre le note prot. 620 del 21/06/2023 e prot. 700 del 17/07/2023 con la quale viene richiesta al servizio competente della RAS l' autorizzazione all' utilizzo delle economie secondo quanto riportato nella deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 22 del 13/06/2023 .



VISTA la nota della RAS prot. 714 del 17/07/2023 con la quale si conferma il nulla osta all' utilizzo delle economie per il completamento funzionale degli interventi in convenzione relativi ai Comuni di Lodè, Posada e Torpè;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 152 del 27/09/2023 con la quale a seguito di procedura svolta ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 sono stati affidati i servizi tecnici dell' intervento in oggetto all' **Arch. Franco Niffoi** , con studio professionale a Nuoro in Via Deffenu al n. 31, Codice Fiscale NFFFNC67C16G084C Partita IVA n. 00986630911;

VISTA la deliberazione dell' Assemblea del Parco N. 30 del 09/10/2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del *Progetto di completamento dell' intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora "* in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002;

RICHIAMATA INOLTRE la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Torpè n. 703 datata 19/10/2023 con la quale si approva il progetto esecutivo in oggetto e si autorizza l' Ente Parco Naturale Regionale di Tepilora all' esecuzione dei lavori relativi al *Progetto di completamento dell' intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora "* in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002;

PRESO ATTO del verbale di verifica e validazione della progettazione esecutiva acquisito al prot. n. 1044 del 19/10/2023 a firma del RUP Ing. Marino Satta redatto ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto, relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. **170 datata 19/10/2023** con la quale si approva la progettazione esecutiva del *Progetto di completamento dell' intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora "* in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002;

RILEVATO che in base alla progettazione esecutiva approvata con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. **170 datata 19/10/2023** l' importo complessivo delle lavorazioni ammonta a **€ 39.000,00 (di cui 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)** I.V.A. al 22% esclusa, e pertanto inferiori a 150.000,00 €, così come riportato nella lettera di invito predisposta dal RUP;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- nella lettera d' invito predisposta dal RUP si stabilisce che l' operatore economico affidatario dei

lavori in oggetto dovrà essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con attestazione SOA cat. OG3 classifica I oppure dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
- adeguata attrezzatura tecnica;

DATO ATTO INOLTRE CHE secondo quanto disposto dalla normativa vigente, l'intera procedura per affidamento dei lavori in oggetto si è svolta con l'utilizzo della piattaforma telematica messa a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna e denominata **SardegnaCat**;

DATO ATTO

- del rispetto del principio di rotazione;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è: **H41E16000670002**;
- che è stato acquisito il CIG: **A020628968** tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 53, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e smi) prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo complessivo del contratto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio **N. 174 del 26/10/2023** con la quale sono stati aggiudicati i lavori relativi al **Progetto di completamento dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002 CIG: A020628968** alla ditta **S.I.SCA. S.R.L.**, con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916, che si è reso disponibile all'esecuzione delle lavorazioni in oggetto alle condizioni stabilite sul capitolato speciale d'appalto e sulla documentazione costituente il progetto esecutivo, per un importo contrattuale pari a **€ . 38.810,00 oltre I.V.A. (22%)**;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. **179 datata 02/11/2023** con la quale:

- si è stabilita l'efficacia della determinazione N. 174 del 26/10/2023 di aggiudicazione dei lavori relativi al **Progetto di completamento dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè CUP: H41E16000670002 CIG: A020628968** in favore della ditta **S.I.SCA. S.R.L.**, con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916, a seguito della relazione istruttoria finalizzata all'aggiudicazione efficace a firma del RUP Ing. Marino Satta 02/11/2023, PROT. N. 1114;
- si è dato atto che le risorse necessarie sono state impegnate in favore della ditta **S.I.SCA. S.R.L.**, con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916 **per complessivi € 47.348,20 a valere sul cap. 207103/8 imp. 789/2023/2 CIG: A020628968**;

VISTO il verbale di consegna dei lavori d'urgenza redatto in data 20/11/2023;

DATO ATTO CHE i lavori in oggetto sono effettivamente iniziati in data 20/11/2023;

DATO ATTO CHE in data 07/12/2023 è stato sottoscritto il contratto per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto con la ditta **S.I.SCA. S.R.L.**, con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916 per un importo contrattuale pari a **€ 38.810,00 compresi i costi per la sicurezza pari ad Euro € 1.000,00 oltre IVA 22,00%, per complessivi Euro € 47.348,20**;

VISTI gli atti relativi al primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 24/02/2024 redatto dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 370 del 03/04/2024 dal quale si evince che risulta un credito dell'impresa pari ad **€ 33.864,64 oltre IVA 22%**;

VALUTATA la fattura FPA n. 8/E del 03/04/2024 prot. n. 378 del 03/04/2024 relativa al pagamento del 1° SAL dei lavori in oggetto dell'importo pari a € 33.864,64 oltre IVA 22% presentata dalla ditta esecutrice **S.I.SCA. S.R.L.**, con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916;

DATO ATTO CHE la spesa dell'intero intervento andrà imputata sul **cap. 207103/8** e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

VERIFICATA la regolarità del DURC Protocollo: INAIL_42775043 del 04/03/2024 con scadenza di validità in data 02/07/2024 e la dichiarazione dei flussi finanziari;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge Regionale n. 8/2018;

DETERMINA

DI DARE ATTO di quanto detto nelle premesse ed in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;

DI APPROVARE gli atti relativi al 1° SAL dei lavori a tutto il 24/02/2024 relativi al Progetto di completamento dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro servizi, informazioni turistiche, visite, per il Parco di Tepilora" in Comune di Torpè redatto dai professionisti incaricati e acquisito al prot. n. 370 del 03/04/2024 **CUP: H41E16000670002**;

DI RICONOSCERE E LIQUIDARE come da certificato di pagamento la fattura FPA n. 8/E del 03/04/2024 prot. n. 378 del 03/04/2024 relativa al pagamento del 1° SAL dei lavori in oggetto, dell'importo pari a € 33.864,64 oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 41.314,86** presentata dalla ditta esecutrice S.I.SCA. S.R.L., con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916;

DI DARE ATTO CHE le risorse necessarie sono state impegnate in favore della ditta **S.I.SCA. S.R.L.**, con sede legale a Nuoro in Viale del Lavoro al n. 15, Codice Fiscale/Partita IVA n. 01342650916 **per complessivi € 47.348,20 a valere sul cap. 207103/8 imp. 2023/719/2024/1 CIG: A020628968**;

DI DARE ATTO CHE la spesa dell'intero intervento andrà imputata sul cap. **207103/8** del Bilancio dell'Ente e a valere sui fondi POR FESR 2014-2020 Misura 6.6.1;

DI PRECISARE che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000 trovano loro estrinsecazione in narrativa;

DI PRECISARE CHE il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

DI DARE ATTO CHE:

- il codice unico di progetto di investimento pubblico è il seguente: **CUP: H41E16000670002**
- Il Codice Identificativo di Gara è il seguente: **CIG: A020628968**;
- Il RUP è individuato nella persona dell'Ing. Marino Satta nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con decreto del Direttore n. 1 del 04/09/2017, e che lo stesso ha dichiarato, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici competenti per l'inserimento nella raccolta generale e al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Di incaricare gli uffici ai quali la presente viene trasmessa, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti, per quanto di competenza;

Di pubblicare il presente atto nell'Albo Pretorio e nel sito WEB del Parco;

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Ing. Marino Satta

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, esprime parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile del presente atto.

La Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dott.ssa Claudia Satta